

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének **nyílt** üléséről.

A Képviselő-testületi ülés helye: Sátoraljaújhely Város Önkormányzat székhelyén, (3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.) a Városháza Dísztermében.

A Képviselő-testületi ülés ideje: 2022. június 23. napján 8 órakor

Jelen vannak: Szamosvölgyi Péter polgármester
Dankó Dénes alpolgármester
Csernai Ferencné
Kracson Norbert
Lukács Tamás
Pasztorniczky István
Róth József
Sebes Péter
Szőnyi István
Szabó János
képviselők

Távol volt: Schweitzer Tamás
Palicz István
képviselők

Tanácskozási joggal meghívottak: Dr. Hörcsik Richárd országgyűlési képviselő, dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző, Tóthné dr. Galambos Andrea Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Sátoraljaújhelyi Járási Hivatal vezetője, Kuczik Júlia Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Szebényi Gáborné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Balogh Ernő Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnöke, Kababik Edina Városvédő és Szépítő Egyesület elnöke. Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, dr. Tóth Marko osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető, Bartus István Főépítész. Zelina Zoltánné óvodavezető Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda, Tóth Csaba Gábor igazgató Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont, Páles Gábor igazgató Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet.

Tanácskozási joggal jelen voltak: dr. Terdik Sándor jegyző, dr. Fazekas Márk Péter aljegyző, Stumpf Imre Jánosné önkormányzati tanácsadó, Rác-Tóth Nikoletta osztályvezető, dr. Madák Tímea osztályvezető, dr. Tóth Marko osztályvezető, Jánosi Attila osztályvezető. Zelina Zoltánné óvodavezető Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda, Tóth Csaba Gábor igazgató Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont, Páles Gábor igazgató Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet.

Jegyzőkönyvvezető: Obráz Béláné

Az ülés tervezett napirendi pontjait a jegyzőkönyvhöz csatolt meghívó tartalmazza.

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte a képviselő-testület tagjait, a megjelenteket és az ülést megnyitotta. Megállapította, hogy a testület határozatképes, mert 12 képviselőből 10 képviselő jelen van. Két képviselő előre jelezte, hogy hivatalos ügyeik miatt nem tudnak részt venni a képviselő-testületi ülésen. Megkérdezte, hogy a napirendeket illetően van-e valakinek egyéb javaslata.

Tekintettel arra, hogy egyéb vélemény, javaslat a napirendi pontokat illetően nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester javasolta az ülés napirendjének elfogadását.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, - egyhangúlag - elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:**

Napirend előtt:

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Napirendi pontok:

- 1. Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelete megalkotására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 2. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Csernai Ferencné intézményvezető
- 3. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Páles Gábor igazgató
- 4. Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Zelina Zoltánné intézményvezető
- 5. Előterjesztés a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont jegyárainak 2022. július 1-től érvényes emelésére**
Előterjesztő: Tóth Csaba Gábor igazgató
- 6. Előterjesztés a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztására**
Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester
- 7. Előterjesztés a III. számú házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 8. Előterjesztés az V. számú felnőtt házi orvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 9. Előterjesztés a IV. számú felnőtt házi orvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására kötött helyettesítési szerződés módosítására**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző
- 10. Előterjesztés a sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére**
Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

11. Előterjesztés a képviselő-testület 2022. évi II. félévi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

12. Előterjesztés önkormányzati vagyongazdálkodásra

Előterjesztő: dr. Terdik Sándor jegyző

13. Előterjesztés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Előterjesztők: Szamosvölgyi Péter polgármester és dr. Terdik Sándor jegyző

Zárt ülésen:

1. Előterjesztés a Megyei Közgyűlés üléseivel és Sátoraljaújhely Városát érintő információkkal kapcsolatos tájékoztató elfogadására (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

2. Előterjesztés Sátoraljaújhely-Sárospatak együttműködéséről szóló tájékoztató elfogadására (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

3. Előterjesztés „Közmegbecsülés Díja” adományozására (szóban)

Előterjesztő: Szamosvölgyi Péter polgármester

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszak legfontosabb eseményeiről és a tett intézkedésekről (szóban)

Szamosvölgyi Péter polgármester: 2022. május 25-én a képviselő-testületi ülés napján honosítási eljárás zajlott az irodájában, ugyanezen a napon a Tokaj Borvidék Fejlesztési Tanács ülésén vett részt, továbbá a Szerencsi Szakképzési Centrum Sátoraljaújhelyi Kossuth Lajos Technikum, Szakképző Iskola és Gimnázium Honvéd Kadét képzéséhez kapcsolódva, az intézmény vendége volt Ruszin-Szendi Romolusz altábornagy, a hadtudományok doktora, a Magyar Honvédség parancsnoka. A nyilvános beszélgetésen az altábornagy mesélt a harcászatról, a Magyar Honvédség munkájáról valamint magáról a Honvéd Kadét képzésről is. Ruszin-Szendi Romolusz ezt megelőzően a Zemplén Televízióba is ellátogatott egy stúdióbeszélgetésre, ahol katonai aktuálpolitikai kérdésekben beszélgetett a televízió munkatársával. Május 26-án Megyei Közgyűlésre került sor, május 27-én kezdődött a XVII. Zemplén Országos Minősítő Társastánc Fesztivál és Koreográfus Verseny a Sportcsarnokban. Május 29-én köszöntötte a Családi Nap rendezvényen résztvevőket, május 30-án a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. Közgyűlésén önkormányzati tanácsadó asszony vett részt, ugyanezen a napon körzetbejárásokat tartott a választókerületek képviselőivel. Május 31-én befektetők jártak Debrecen térségéből Sátoraljaújhelyen, majd a pedagógusokat köszöntötte a Városi Ünnepeken a Latabár Színházban, az önkormányzat díját ez alkalomból Pálinkásné Szalánczi Gyöngyi kapta, melyhez újból gratulált, valamint Zelina Zoltánnak gratulált, aki a Megyei Önkormányzat Comenius Díját vehette át. Június 1-én a Franeker-Sátoraljaújhelyi Baráti Társaság képviseletében Veizer Viktóriával egyeztetett, majd sajtótájékoztatót tartott az új kereskedelmi üzletek építése kapcsán a kenyérgyár mögött. A szóbeszéd miatt elmondta, hogy a CCC, az EcoFamily, és a Pepco kereskedelmi szolgáltatók lesznek a területen. Ugyanezen a napon, Sátoraljaújhelyen járt a kastélyprogram kormánybiztosa, Virág Zsolt, akivel a bortemplom kiállítás belső terével kapcsolatban folyt egyeztetés. Június 2-án rendkívüli képviselő-testületi ülés volt, június 3-án a Ronyva-pataknál a nemzeti összetartozás napján, rendhagyó történelemórát tartott Ringer István igazgató úr, a délutáni órákban a református templomban emlékeztek meg Trianon évfordulójáról, ugyanezen a napon a Bokréta Művészeti Iskola Gáláján mondott

köszöntőt. Június 4-én Sátoraljaújhely Városában járt Novák Katalin köztársasági elnök asszony a Rákóczi Szövetség programján, ezen a napon vendég volt a Kossuth Rádióban. Június 8-án közbiztonsági egyeztetés folyt, június 11-én a Megyei Pálinka Rally végállomása volt Sátoraljaújhely, és a Rákóczi Tábor. Ugyanezen a napon a Magyar Rendőrtábornokok Egyesületének tagjait köszöntötte, akik három napos programon vettek részt a városban. Június 13-án körzetbejárásokat tartott a választókerületek képviselőivel, majd a Deák Úti EGYMI Gáláján mondott köszöntőt a Latabár Színházban. Június 15-án Ferenc Júliát köszöntötte 95 születésnapján a Szent Anna Szeretotthonban, jó egészséget kívánt részére.

Június 16-án a Magyar Máltai Szeretetszolgálat ügyvezető alelnökével folytatott egyeztetést, majd a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény pénzügyi feladataival kapcsolatban intézményvezető asszonnyal. Ugyanezen a napon a sportiskola fejlesztésével, egy koncepció megvalósításával kapcsolatosan folyt eszmecsere, majd szerződés aláírására került sor a FestoKft.-vel. Június 18-án a XIX. Nemzetközi Vad- és Haléltetőző Verseny és Térségi Vadásznapi került megrendezésre új helyszínen, a Városligetben és a Sportcsarnokban, itt gratulált a díjazottaknak.

Közérdekű közleményként elmondta, hogy július 1-én 9 órától a Semmelweis Nap ünnepségén várja a képviselő-testület tagjait, a meghívottakat és az érdeklődőket, valamint június 30-án 11 órakor a Sátoraljaújhelyi Erzsébet Kórház északi pavilon előadótermében is egy Semmelweis Napi ünnepség kerül megrendezésre.

Hozzátette, hogy a mai nap 11 órakor a Dohány utcában egy kátyúzási bemutató lesz, egy nyíregyházi cég új technológiájának bemutatásával.

1. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: korábban már elhangzott, hogy a hivatalban dolgozó jogászokból alakult egy csoport, akiknek az a feladatuk, hogy felülvizsgálják az önkormányzati rendeleteket, és a testületi ülésekre folyamatosan kerüljenek be a felülvizsgált rendeletek. Jelenleg az egyik legrégebbi rendelet került vizsgálat alá, valamint a sok módosítás is indokolta azt, hogy új rendelet megalkotására kerüljön sor a LocLex rendszernek megfelelően. Kivételre került néhány idejétmúlt kifejezés, pár szó kicserélésre került, valamint a párhuzamosságok törlésre kerültek. Megjegyezte, hogy a 15 §-ban ismétlés történt, a b) és a c) pont ugyanaz. Kérte a képviselő-testületet, hogy ezzel a módosítással fogadják el a rendelet megalkotásáról szóló előterjesztést.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Sebes Péter és Palicz István képviselőket, hogy ismertessék az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság és a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését.

Sebes Péter képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolta az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Palicz István képviselő: ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadásra javasolta az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok elidegenítéséről szóló önkormányzati rendelete megalkotására vonatkozó előterjesztést az elhangzott módosítással együtt.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi rendeletet megalkotta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (VI.23.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló ingatlanok
elidegenítéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

**2. Napirendi pont: Előterjesztés Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény
2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte Csernai Ferencné intézményvezető asszonyt, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Csernai Ferencné képviselő: az intézmény feladata a személyes gondoskodást nyújtó szociális alapellátások és a szakosított ellátások megfelelő színvonalú biztosítása. A beszámoló részletesen tartalmazza ellátási formánként a végzett feladatokat. Hozzátette, hogy a 2021. évet is a pandémia nehezítette, munkavégzésüket a népegészségügy által kiadott eljárásrendnek megfelelően folytatták.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Sebes Péter képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Sebes Péter képviselő: Csernai Ferencné képviselő távollétében ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolta az előterjesztést a képviselő-testület számára. Tolmácsolta a bizottság véleményét, megköszönve a szociális intézmény munkatársainak áldozatos, lelkiismeretes munkáját.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 9 tagja, **9 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
132/2022. (VI.23.) határozata
a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2021. évi munkájáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Egyesített Szociális Intézmény 2021. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

3. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Páles Gábor igazgató urat. Megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Tekintettel arra, hogy nem történt szóbeli kiegészítés, Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Schweitzer Tamás képviselő távollétében Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertesse a Városüzemeltetési Bizottság döntését.

Kracson Norbert képviselő: Schweitzer Tamás képviselő távollétében ismertette a Városüzemeltetési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések, vélemények következtek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: megköszönte a Városellátó Szervezet vezetőjének a munkáját, azokat az erőfeszítéseket, amelyeket tesznek, hogy a város kinézete, arculata, rendje, tisztasága elfogadható legyen. Jelenleg munkaerőhiánnyal küzd a szervezet. Hozzátette, hogy sokkal több a feladat, mint pár évvel ezelőtt.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 133/2022. (VI.23.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2021. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Sátoraljaújhelyi Városellátó Szervezet 2021. évi munkájáról szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja.**

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Zelina Zoltánné intézményvezető asszonyt. Megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Zelina Zoltánné intézményvezető: úgy gondolta, hogy átfogó beszámolót készítettek a kollégáival, akinek kérdése van ezzel kapcsolatban, szívesen válaszol azokra.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné és Szőnyi István képviselőket, hogy ismertessék a Szociális és Egészségügyi Bizottság és a Nevelési-Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Szőnyi István képviselő: ismertette a Nevelési- Ifjúsági, Civil-Sportügyi és Közművelődési Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések, vélemények következtek.

Szamosvölgyi Péter polgármester: elmondta, hogy az újhelyi óvoda kivételes volt a járvány első szakaszában, mert nem zárt be, nyitva tartott ameddig lehetett. Egészségüket kockáztatva vállalták, hogy segítenek a szülőknek, akiknek elfogyott a szabadsága, veszélyben érezték munkahelyüket. Megtettek és megtesznek mindent a gyermekekért, s talán annál is többet, hogy felkészítsék őket az iskolai oktatáshoz. Megköszönte az intézményvezetőnek és minden munkatársának a munkáját.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadására vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

134/2022. (VI.23.) határozata

a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2021. évi működéséről szóló beszámoló elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, a Sátoraljaújhelyi Hétszínvirág Óvoda Szlovák és Német Nemzetiségi Óvoda, Bölcsőde 2021. évi működéséről szóló beszámolót az előterjesztésben foglaltak szerint **elfogadja**.

5. Napirendi pont: Előterjesztés a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont jegyárainak 2022. július 1-től érvényes emelésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: köszöntötte Tóth Csaba Gábor igazgató urat. Megkérdezte, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

Tóth Csaba Gábor igazgató: felhívta a figyelmet arra, hogy az előterjesztésbe foglalt táblázatban olyan élményelemek is megjelentek, amelyek még nem üzemelnek. A fejlesztések mellett az intézmény horizontálisan és vertikálisan is szeretné bővíteni a kalandparkot, így a meglévő élményelemekre építenek új élményelemeket, mint az éjszakai átcsúszásnak a lehetősége, mely még nem adott.

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés nem történt, Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás és Schweitzer Tamás képviselő távollétében Kracson Norbert képviselőt, hogy ismertessék a Pénzügyi Bizottság és a Városüzemeltetési Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések következtek.

Szabó János képviselő: az anyagból kiderül, hogy 15-20%-os jegyáremelés következik, tételesen nézve elég nagy különbségek vannak. Megkérdezte, hogy mi indokolja a nagyobb áremelést.

Tóth Csaba Gábor igazgató: minden költség, a fix és a változó költség is folyamatosan növekszik. A versenytársak elemzése alapján még mindig Sátoraljaújhelyben a legkedvezőbbek a jegyárak, valamint azok az élményelemek, amelyek több napos időtöltést is adhatnak.

Vélemények következtek.

Dankó Dénes alpolgármester: javasolta az éjszakai átcsúszó pálya esetében, hogy az 500,- forintra végződő összeg esetében egész összegre változzon a díj, az egész összegeket pedig 500,- forinttal kellene megnövelni. Így a felnőtt teljes ár 5.000,- Ft, a diák/senior 4.500,- Ft, az újhelyi 4.000,- Ft-ra emelkedne. A gyermek teljes ár 4.500,- Ft, a gyermek újhelyi 3.500,- Ft. Hozzátette, hogy elég speciális eset, ha valaki éjszaka szeretné használni az átcsúszó pályát.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az éjszakai átcsúszó pálya esetében elhangzott módosítási javaslatot.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **8 igen, 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a módosító javaslat elfogadásra került.**

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont jegyárainak 2022. július 1-től érvényes emelésére vonatkozó előterjesztést az elhangzott módosítási javaslattal együtt.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **7 igen, 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:**

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

135/2022. (VI.23.) határozata

a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont jegyárainak 2022. július 1-től érvényes emeléséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Magas-hegyi Turisztikai és Sportközpont által alkalmazott jegyárakat 2022. július 1-től a határozat mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

6. Napirendi pont: Előterjesztés a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztására

Szamosvölgyi Péter polgármester: a felügyelőbizottsági tag megválasztásának oka az előterjesztésben leírásra került, aljegyző urat javasolja tagként.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Lukács Tamás képviselőt, hogy ismertesse a Pénzügyi Bizottság döntését.

Lukács Tamás képviselő: ismertette a Pénzügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal – egyhangúlag - az elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztására vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

**Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
136/2022. (VI.23.) határozata**

a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjának megválasztásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy 2022. július 1. napjától 2024. március 25. napjáig a Zemplén Televízió Közhasznú Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjaként dr. Fazekas Márk Pétert megválasztja.

Felhívta: a Polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket a Törvényszék felé tegye meg.
Határidő: azonnal

7. Napirendi pont: Előterjesztés a III. számú házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata 2017. szeptember 18.napján területi ellátási kötelezettséggel végzett önálló orvosi tevékenységre vonatkozó feladatellátási szerződést kötött a PÁ-VA-MED Gyermekorvosi Bt. képviseletében eljáró Dr. Varga-Szilágyi Zita házi gyermekorvossal, a III. számú házi gyermekorvosi körzet tekintetében. A szerződés időtartama 5 év volt, mely 2022. szeptember 17-én lejár. A doktornő 5 éves időszakról nyújtott be beszámolót, amelyet a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2022. május 24-én megtartott ülésén tárgyalta és elfogadta. A benyújtott iratok, valamint a működési nyilvántartásból letöltött adatok alapján megállapítható, hogy a házi gyermekorvosi tevékenység ellátására a feladatellátási szerződés megköthető. Javasolta újabb 5 évre megkötni a szerződést.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a III. számú házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 137/2022. (VI.23.) határozata

a III. számú házi gyermekorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására vonatkozó feladatellátási szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendeletben, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró III. számú házi gyermekorvosi körzet ellátására a PÁ-VA-MED Gyermekorvosi Bt. (székhely: 3980, Sátoraljaújhely, Harmat u. 10/A adószám: 21472558-1-05; cégjegyzékszám: 05-06-013280/3 működési nyilvántartási száma: M/45345) képviseletében eljáró Dr. Varga-Szilágyi Zita házi gyermekorvossal szerződést köt a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkérte a jegyzőt, hogy a szerződések egy-egy példányát a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

8. Napirendi pont: Előterjesztés az V. számú felnőtt házi orvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: az V. számú házi orvosi körzet területi ellátását Dr. Fera László házi orvos látja el. A szerződés időtartama 5 év volt, mely 2022. június 28-án lejár. A Szociális és Egészségügyi Bizottság 2022. május 24-én megtartott ülésén tárgyalta és

elfogadta az V. számú háziiorvosi körzet munkájáról szóló beszámolót. A benyújtott iratok, valamint a működési nyilvántartásból letöltött adatok alapján megállapítható, hogy a háziiorvosi tevékenység ellátására a feladatellátási szerződés megköthető újabb 5 évre.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a V. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 138/2022. (VI.23.) határozata

az V. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására feladatellátási szerződés megkötéséről

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendeletben, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró V. számú háziiorvosi körzet ellátására Fera Egészségügyi Bt. (3980 Sátoraljaújhely, Hősök tere 12, cégjegyzék száma: 06-06-015965) képviselőjében eljáró Dr. Fera László háziiorvossal szerződést köt a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkérte a jegyzőt, hogy a szerződések egy-egy példányát a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

9. Napirendi pont: Előterjesztés a IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására kötött helyettesítési szerződés módosítására

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: a IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet háziiorvosi feladatainak ellátását dr. Kemecsei Miklós háziiorvos látja el helyettesítésben, mert régóta betöltetlen a körzet. A féléves szerződés 2022. június 30. napján jár le. 2022. július 1-től 2022. december 31. napjáig kerülne újra megkötésre a helyettesítési szerződés, azzal a kikötéssel, hogy a helyettesítési szerződés az önkormányzat részéről egyoldalúan felmondható a IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet 2022. december 31. napja előtti betöltése esetén.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására kötött helyettesítési szerződés módosítására vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

139/2022. (VI.23.) határozata

a IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására kötött helyettesítési szerződés módosításáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés a) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999.(III.3.) Kormányrendeletben, a háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000.(II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró IV. számú felnőtt háziiorvosi körzet ellátására **Premedic Egészségügyi Szolgáltató Kft.-vel** (képviseli: Dr. Kemecsei Miklós, adószám: 11389855-1-05) 2021. június 25. napján kötött helyettesítési szerződést a határozat mellékletében foglaltak szerint módosítja.

Felkérte a jegyzőt, hogy a szerződésmódosítások egy-egy példányát a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

10. Napirendi pont: Előterjesztés a sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére

Szamosvölgyi Péter polgármester: megkérdezte dr. Terdik Sándor jegyző urat, hogy van-e kiegészíteni valója a napirendi pont kapcsán.

dr. Terdik Sándor jegyző: több esetben is a képviselő-testület előtt volt a sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzet ellátása érdekében az Adamantin Kft-vel történő szerződéskötés. Az önkormányzat előszerződést kötött az Adamantin Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel, melyben vállalta a feladatellátási szerződés megkötését, amennyiben az Adamantin Kft. alkalmazásában lévő Dr. Dóra Kristóf fogorvos a sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzetre vonatkozó praxisjogot megszerzi 5 éves szerződés kerül megkötésre 2022. július 1. napjától 2027. június 30. napjáig. Az Országos Kórház Főigazgatóság 2022. május 27. napján kelt határozatában Dr. Dóra Kristóf fogorvos részére a praxisengedélyt megadta 2022. július 1. napjával, ezért nincs akadálya annak, hogy az önkormányzat szerződést kössön a IV. számú fogorvosi körzet tartós ellátására.

Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Csernai Ferencné képviselőt, hogy ismertesse a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését.

Csernai Ferencné képviselő: ismertette a Szociális és Egészségügyi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 5 igen szavazattal – egyhangúlag - az elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére vonatkozó előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete

140/2022. (VI.23.) határozata

a sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettséggel történő feladatellátási szerződés megkötésére

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 4. pontjában, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5.§ (1) bekezdés b) pontjában, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvényben, továbbá az egészségügyi szolgáltatások Egészségügyi Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Kormányrendeletben, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben foglaltakra figyelemmel, területi ellátási kötelezettséggel bíró sátoraljaújhelyi IV. számú fogorvosi körzet ellátására az Adamantin Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Kft.-vel (székhelye: 3529 Miskolc, Bottyán János u. 16., szolgáltató egyedi azonosítója: 031391) szerződést köt a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Felkérte a jegyzőt, hogy a szerződések egy-egy példányát a B-A-Z Megyei Kormányhivatal Szerencsi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, valamint a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére küldje meg.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

11. Napirendi pont: Előterjesztés a képviselő-testület 2022. évi II. félévi munkatervének elfogadására

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés nem történt, Szamosvölgyi Péter polgármester kérte Sebes Péter képviselőt, hogy ismertesse az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését.

Sebes Péter képviselő: ismertette az Ügyrendi és Nemzetiségi Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta, és 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja az előterjesztést a képviselő-testület számára.

Kérdések, vélemények következtek.

Dankó Dénes alpolgármester: javasolta, hogy a szeptemberi képviselő-testületi ülés helyszíne a vár látogatóközpont lehetne, kialakításra került két helyiség – ajándékbolt, kávézó –, ahol be lehetne rendezni a testületi ülésnek megfelelően. Ebben az esetben a képviselő-testület részére az egykori majális parkban folyó helyszíni munkálatokról beszámolót lehetne tartani, vagy az ülés végén közösen megtekinthetnék a várat.

Szamosvölgyi Péter polgármester: támogatja a javaslatot, a vár látogatóközpont és a vár rövid időn belül látogatható lesz. Úgy gondolta, hogy a kihelyezett ülés megszervezhető.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az elhangzott javaslatot.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az elhangzott javaslatot elfogadta.

Tekintettel arra, hogy további kérdés, vélemény nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra a képviselő-testület 2022. évi II. félévi munkatervének elfogadására vonatkozó előterjesztést az elhangzott javaslattal együtt.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete 141/2022. (VI.23.) határozata a Képviselő-testület 2022. évi II. félévi munkatervének elfogadásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy a 2022. évi II. félévi munkatervét a határozat mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

Felhívta a jegyzőt, hogy az érintett előterjesztőket levélben tájékoztassa az egyes napirendi pont címéről és az előterjesztések leadási határidejéről.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

12. Napirendi pont: Előterjesztés önkormányzati vagyonhasznosításra

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés nem történt, Szamosvölgyi Péter polgármester megkérte Palicz István képviselő távollétében Kracson Norbert képviselőt, hogy a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntéseiről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Kracson Norbert képviselő: Palicz István képviselő távollétében ismertette a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság döntését, mely szerint a bizottság megtárgyalta és 6 igen szavazattal – egyhangúlag - az előterjesztést elfogadásra javasolta a képviselő-testület részére az alábbiak szerint:

1. ne idegenítse el az ingatlan-nyilvántartás szerinti 2263/A/26 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Losárdi Zsuzsanna utca 27. II/2 szám alatti 52 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlant.
2. vegye le a napirendi pontok közül az **596** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Hunyadi utca 6. szám alatti 57 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlan elidegenítésére vonatkozó előterjesztést.
3. **ne idegenítse el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2008** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely Ulrik utcában található 833 m² alapterületű beépítetlen területet.
4. **jelölje ki elidegenítésre** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **1292/7/A/5** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Hajnal utca 2. I/1 szám alatti 45 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlant.
Induló licitár: 4.990.000,- Ft
Kijelölt vevő: a liciteljáráson a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó
5. **ajándékozás útján szerezze meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2761/A/4 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Bercsényi utca 5. ¼. szám alatti 49 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlant, az ajándékozó holtig tartó haszonélvezetének bejegyzése mellett, továbbá a megajándékozott vállalja az ingatlan karbantartását és rezsiköltségeinek fizetését.
6. **cserélje el** a tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2225/A/28** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. B. épület I./3. szám alatti 36 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlanát Kukucska Pál Lászlóné tulajdonában álló sátoraljaújhelyi **2225/A/22** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. A. épület I./6. szám alatti 39 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú ingatlanra.

Tekintettel arra, hogy kérdés, vélemény nem hangzott el Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta az önkormányzati vagyonhasznosítás pontjait a Gazdasági, Városfejlesztési és Vagyongazdálkodási Bizottság által javasoltak szerint.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatokat hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
142/2022. (VI.23.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy nem idegeníti el az ingatlan-nyilvántartás szerinti 2263/A/26 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Losárdi Zsuzsanna utca 27. II/2 szám alatti 52 m2 alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlant.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
143/2022. (VI.23.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy leveszi a napirendi pontok közül az **596** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Hunyadi utca 6. szám alatti 57 m2 alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlan elidegenítésére vonatkozó előterjesztést.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
144/2022. (VI.23.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **nem idegeníti el** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2008** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely Ulrik utcában található 833 m2 alapterületű beépítetlen terület.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
145/2022. (VI.23.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **kijelöli elidegenítésre** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **1292/7/A/5** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Hajnal utca 2. I/1 szám alatti 45 m2 alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlant.

Induló licitár: 4.990.000,- Ft

Kijelölt vevő: a liciteljárás on a legmagasabb ajánlatot tevő pályázó

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
146/2022. (VI.23.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **ajándékozás útján szerzi meg** az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi 2761/A/4 helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Bercsényi utca 5. ¼. szám alatti 49 m2 alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlant, az ajándékozó holtig tartó haszonélvezetének bejegyzése mellett, továbbá a megajándékozott vállalja az ingatlan karbantartását és rezsiköltségeinek fizetését.

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
147/2022. (VI.23.) határozata
önkormányzati vagyonhasznosításról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete döntött arról, hogy **elcseréli** a tulajdonában álló az ingatlan-nyilvántartás szerinti sátoraljaújhelyi **2225/A/28** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. B. épület I./3. szám alatti 36 m2 alapterületű komfortos komfortfokozatú ingatlanát Kukucska Pál Lászlóné tulajdonában álló sátoraljaújhelyi **2225/A/22** helyrajzi számú, természetben Sátoraljaújhely, Thököly utca 2. A. épület I./6. szám alatti 39 m2 alapterületű, komfortos komfortfokozatú ingatlanra.

13. Napirendi pont: Előterjesztés a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadására

Tekintettel arra, hogy szóbeli kiegészítés, kérdés, vélemény nem hangzott el, így Szamosvölgyi Péter polgármester elfogadásra javasolta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató elfogadásáról szóló előterjesztést.

Szavazás: a képviselő-testület szavazáskor jelen lévő 10 tagja, **10 igen szavazattal, egyhangúlag** az alábbi határozatot hozta:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete
148/2022. (VI.23.) határozata
a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Sátoraljaújhely Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót **tudomásul vette.**

Szamosvölgyi Péter polgármester: kérte, hogy Egyebek napirendi pont mindig legyen az ülések napirendi pontjai között.

Tekintettel arra, hogy további észrevétel, kérdés, javaslat nem hangzott el, Szamosvölgyi Péter polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és a nyílt ülést 8 óra 50 perckor berekesztette, majd zárt ülésen folytatták a munkát.

K.m.f.

dr. Terdik Sándor sk.
jegyző

Szamosvölgyi Péter sk.
polgármester