



# ZEMPLÉNI VÍZMŰ KFT

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24. sz., Levélcím: 3980 Sátoraljaújhely, Pf.: 97.

Telefon: 47/322-455, 521-590, 30/655-3951, 20/589-8441 Telefax: 47/321-143

Hibabejelentés: 47/322-234 E-mail: [zempviz@t-online.hu](mailto:zempviz@t-online.hu)



007

8- /2011/2017.

## JEGYZŐKÖNY

Készült: Zempléni Vízmű KFT hivatalos helyiségében 2017.május 29.

Jelen vannak. egyeztető szerv részéről : Géczi Ágnes főmérnök  
tervező: Kababik István

Tárgy: Sátoraljaújhely-Károlyfalva zöldmezős ipari terület előkészítése ÉMOP 3.1.1. Hrsz:0459  
Feltáró út és közúti csomópont építés k engedélyezési tervegyeztetése.

A Sátoraljaújhely-Károlyfalva 37-es út mentén található Hrsz:0459 ingatlan előtt közterületen szennyvízközmű vezeték nincs. Az újonnan épülő zöldmezős ipari övezet szennyvize a Sátoraljaújhely Várhegy utca szennyvízvezeték aknájára csatlakoztatható.

A szennyvíz nyomóvezetékben, ha a tartózkodási idő meghaladja a félórát a bűz elkerülése végett a szennyvíz jóállapotban tartásáról gondoskodni szükséges (légbeszívó, vegyszeres adagolás stb.)

A bűz elkerülése végett a szennyvíz tartózkodási idejét minimalizálni kell a nyomóvezetékben (légátöblítés, vízáttöblítés, vegyszeres adagolás stb).

A nyomóvezeték mélypontjára ürítő akna, magaspontjaira légtelenítő akna , továbbá a legalább 1 szakaszoló tolózár akna kiépítése szükséges.

A szennyvízelvezetést legalább 60 m-ként műszakilag megfelelő NA 1000 tisztító aknával kell ellátni, az épületen belüli ágvezetéseket ki kell szellőztetni.

A zöldmezős ipari terület szennyvíz átemelőjéhez nagyteherbírású szilárd útburkolati út kiépítése szükséges. Az átemelő mellett legalább 3db nagygépjármű parkolására alkalmas leálló öböl kialakítása szükséges.

A szennyvízbekötő vezeték és annak műtárgyait ill. annak fedlapját és az útterhelésnek megfelelő fedlappal és gallérral kell ellátni.

Nem közterületen történő kivezetés esetén és nem közvezetékre történő rácsatlakozás esetén a szennyvízelvezetés szolgalmát a földhivatalba be kell jegyeztetni.

**A kivitelezés megkezdése előtt a szennyvízelvezetésre vonatkozó kiviteli terveket arra jogosult tervezővel meg kell terveztetni és a szolgáltatónak véleményezés céljából be kell nyújtani. A kivitelezést csak terv szerint lehet elvégezni, amennyiben a kivitelezés során előre nem tervezhető körülmény lép fel úgy újabb tervegyeztetés szükséges.**

A kivitelezési munkálatok a tulajdonost terhelik a működő rendszerre történő rácsatlakozást csak a Zempléni Vízmű KFT végezheti

A szennyvízelvezető rendszerbe csapadékvíz és technológiából eredő nem kommunális szennyvíz előtisztítás nélkül még ideiglenesen sem vezethető.

A 38/1995 (IV.5.) Kormányrendelet 5.§. (1). Ha a bekötés nem a víziközmű törzshálózati beruházás részeként , azzal egy időben valósult meg, akkor a bekötés költségei a bekötés kezdeményezőjét terheli.

A 38/1995 (IV.5.) Kormányrendelet előírásait be kell tartani, a mellékletek alapján a szükséges dokumentációt be kell nyújtani.

Az ivóvíz közműre külön tervegyeztetés szükséges.

K. m. f.



közmű

tervező