

„Zöldebb és városi funkciókban gazdag Sátoraljaújhely”

TOP-2.1.2-15-BO1-2016-00009

Gyalogosutak készítése térkőburkolattal

3980 Sátoraljaújhely

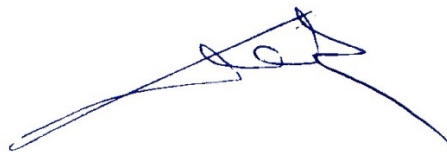
Hrsz.: 2822/6, 2822/8, 2837, 2840, 2843, 2847

TERVEZŐI NYILATKOZAT

Leitner Csaba, Sárospatak, Gyóni G. út 2/a sz. alatti lakos, KÉ-K 05-1335. szám alatt bejegyzett tervező kijelentem, hogy a Sátoraljaújhely Város Önkormányzata, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. -mint építtető- részére, a Sátoraljaújhely, Kossuth tömb belső II. tömbrekonstrukció, járda tervezése során az érvényben lévő előírásokat betartottam.

Egyben kijelentem, hogy a tervezést tevékenységi körömön belül végeztem.

Sátoraljaújhely, 2018. február 20.



Leitner Csaba
tervező
KÉ-K 05-1335

VIRTUÁL ÉPÍTÉSZ STÚDIO KFT.

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy út 8.

Tel/Fax: + 36-47-323-191, e-mail: info@ves.hu, web: www.ves.hu

Gál Károly -építésszámőrök- 3963 Karcza, Rákóczi út 105. - 06-30-579-22-17

Tóth László - építésszámőrök- 3994 Pálháza, Vörösmarty út 9. - 06-30-578-89-66

„Zöldebb és városi funkciókban gazdag Sátoraljaújhely”

TOP-2.1.2-15-BO1-2016-00009

Gyalogosutak készítése térközburkolattal

3980 Sátoraljaújhely

Hrsz.: 2822/6, 2822/8, 2837, 2840, 2843, 2847

MŰSZAKI LEÍRÁS

Építető: Sátoraljaújhely Város Önkormányzata, 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5. sz.

Építés helye: Sátoraljaújhely, Hrsz.: 2822/6, 2822/8, 2837, 2840, 2843, 2847

Építés tárgya: Járdák kialakítása



Tervezéssel érintett terület

Előzmények:

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata megrendeléssel fordult irodánkhoz, miszerint a Sátoraljaújhely központi belterületén található tömböt (Mátyások útja - József Attila u.-Széchenyi tér- Kossuth tér -Petőfi S.u.)- (**Kossuth tömb**) - fel kívánják újítani, pályázati forrás segítségével.

A felújítás a következő helyrajzi számú területeket érinti: Hrsz: 2822/6, 2822/8, 2837, 2840, 2843, 2847. Az előzetes egyeztetések során a beruházó a projektelőkészítő dokumentációt készítette, melyben meghatározásra került a tervezési koncepció is.

Jelen kiviteli terv a fenti rekonstrukciós munkák közlekedési munkarészeivel: közforgalom számára megnyitott járda létesítésével foglalkozik.

VIRTUÁL ÉPÍTÉSZ STÚDIO KFT.

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy út 8.

Tel/Fax: + 36-47-323-191, e-mail: info@ves.hu, web: www.ves.hu

Gál Károly -építészmérnök- 3963 Karcsa, Rákóczi út 105. - 06-30-579-22-17

Tóth László - építészmérnök- 3994 Pálháza, Vörösmarty út 9. - 06-30-578-89-66

1. AZ ÉPÍTMÉNY RENDELTETÉSÉNEK LEÍRÁSA

Az építmény rendeltetése/ tervezett felújítási munkálatok

- * Tervezéssel érintett területeken burkolt járdák/gyalogutak, és térburkolatok kialakítása
- * Térvilágítást biztosító kandeláberek elhelyezése földkábeles megtáplálással
- * Makadám jellegű feltáró utak kialakítása meglévő lakóingatlanok megközelíthetősége érdekében
- * Közmű műtárgyak, aknák fedlapjainak síkba emelése, illetve süllyesztése, szükség szerinti cseréje, közműhálózati tervek alapján.

2. ÁLTALÁNOS PARAMÉTEREK ÉS LEÍRÁSOK A TERVEZETT ÉPÍTMÉNYEKRE VONATKOZÓAN:

Telepítés:

- > Kossuth út 30 sz. Hrsz:2840 ingatlanon keresztül a Kossuth tér és a tervezéssel érintett tömbbelső összekötése
 - > A tervezéssel érintett tömbbelső tulajdonviszonyai és a tervezés időpontjában fennálló állapotok miatt, igény merült fel a sétálóutca és a jelenlegi tervezési terület, több ponton történő összekötésére. A két terület eltérő funkciójú, így csak a gyalogos forgalommal történő összekötés jöhetett szóba. A sétáló utcában élők ingatlanainak a tervezéssel érintett Kossuth-tömbbel, kvázi hátsókerti kapcsolata van.
- > Tervezéssel érintett területeken burkolt járdák/gyalogutak, és térburkolatok kialakítása
 - > A tömbbelső gyalogos forgalmát a következő szempontok szerint vezettük és burkoltuk a tervezés során:
 - * Esze T. utca és a tömbbelső összekötése a tömb északi oldalán a tervezett parkolóig.
 - * Esze T. lakótömb feltáró lakóútja melletti parkolóktól gyalogos feltáró út a tömbbelsőbe az aszfaltozott bevezető út mentén
 - * A József A. utcából érkezők szabad, gyalogos átvezetése a tömbbelsőben található parkolóig.
 - * Esze T. lakótömb feltáró útjától gyalogos átközeledés biztosítása a sétáló utca felé a Kossuth tér 30. Hrsz: 2840 ingatlanon keresztül.
- *
T
ervezett köztéri vizesblokkhoz vezető gyalogút és térburkolás a vizesblokk előtt.
- > Önkormányzati tulajdonban lévő Hrsz:2863 ingatlan megközelítése a tömbbelsőbe tervezett parkolóktól a sétáló utcáig.
- > Térvilágítást biztosító kandeláberek elhelyezése földkábeles megtáplálással
 - * A tervezés során, a helyszínrajzon ábrázolt helyeken kerülnek elhelyezésre a biztonságos,

balesetmentes gyalogos közlekedés érdekében.

- * Energiatakarékos izzókkal ellátott, vandálbiztos köztéri kandeláberek, földkábeles megtáplálással.

> Parkosítás

> A tervezett tömbrehabilitáció során:

- * Meglévő elburjánzott növényzet irtása
- * Épületmaradványok eltávolítása
- * Domborzati viszonyok drasztikus megváltoztatása nélkül egységes tereprendezés kialakítása, ahol készülhetnek kisebb rézsűk, partmegtámasztó kis magasságú falszakaszok, lejtők, tereplépcsők, feltöltések.
- * A tervezés során elfogadhatónak tartottuk és a kivitelezés során is megvalósíthatónak feltételeztük, hogy a terepviszonyok nem minden esetben vízszintesek, hanem esztétikus átmenetet képeznek egymás között az eltérő szintmagasságú zöldfelületi szakaszok.
- * A területen jellemzően füvesítés készül, ahol gondozás és a fenntartás a lejtési viszonyok miatt megoldható. A rézsűk és partfalak esetében talajtakaró cserjék kerülnek telepítésre. A terület harmonikus megjelenése érdekében több előnevelt lombhullató őshonos fafaj telepítésével is terveztünk. A lombhullató fák jellemzően a parkoló esetében, a játszótér területén és környezetében, a gyalogos utak mentén kerülnek elhelyezésre, de tervezetten a fás-ligetes tömbbelső kialakítása a cél.
- * Társasházak véghomlokzatainál támfalak között földfeltöltés, füvesítés, illetve növények telepítése

> Zúzalékos feltáró út kialakítása meglévő lakóingatlanok megközelíthetősége érdekében

- > A tömbbelsőben kialakításra kerülő parkoló megközelítését szolgáló aszfaltozott feltáró útról lecsatlakozóan zúzalékos kiszolgáló utak kerülnek kialakításra, mely keresztezi a gyalogos utat. Ezek zúzalékos utak hivatottak biztosítani 3 db ingatlan hátsókerthi megközelíthetőségét.

- * Közmű műtárgyak aknáknak fedlapiainak síkba emelése, illetve süllyesztése, szükség szerinti cseréje, közműhálózati tervek alapján.

- * Épületmaradványok bontása

4. PÁLYASZERKEZET

Gyalogos járdák és térburkolatok rétegrendje:

- 6 cm térkő rendszerburkolat
- 4 cm 0-4-es folyami homok ágyazattal
- 15 cm homokos kavics (NZ 0-40)
- Termett talaj

Parkolók közötti aszfaltozott út rétegrendje:

- 4 cm AC 11 kopóréteg
- 6 cm AC22 útalap
- 20 cm FZKA zúzottkő
- 5 cm homokos kavics
- meglévő, letisztított, zúzottköves parkoló

5. ÉRINTETT KÖZMŰVEK

A kivitelezés megkezdése előtt az előírt szakfelügyeletet az érintett közmű tulajdonosoktól meg kell rendelni. A tervezés során a szükséges közmű egyeztetések elkészülnek, amennyiben a nyomvonal módosul, valamennyi egyeztetést újra el kell végezni.

6. KÖRNYEZETVÉDELME

A tervezett létesítmények építése környezetkárosító hatásokkal nem jár. A bontott vagy fel nem használt anyagot el kell szállítani, építési hulladék nem maradhat a területen. A veszélyes hulladékok keletkezésének ellenőrzését és azok ártalmatlanításával kapcsolatos tevékenységet a 102/1996 (VI. 12.) Kormány rendelet 2. sz. melléklete határozza meg. A hivatkozott rendeletbe tartozó hulladékok kezelésére, tárolására fokozott figyelmet kell fordítani. A veszélyes hulladékok gyűjtését, tárolását, besorolását, nyilvántartását a beruházás területén belül az előírt környezetvédelmi előírások szerint kell végrehajtani. A kivitelezési munkák során veszélyes hulladékként bontott vagy mart aszfalt illetve festék, hígító és ezek göngyölegei keletkeznek. A bontott aszfaltot kijelölt lerakó telepre kell szállítani, a lerakott anyag mennyiségéről bizonylatolást kell készíteni. A kézi és gépi burkolatjel festések során felhasznált festékek, oldószerek csomagolóanyagait, dobozait veszélyes hulladékként kell kezelni, ártalmatlanításról, elszállításról a kivitelezést végző vállalkozónak kell gondoskodni. A felszíni és felszín alatti vizekbe szennyezőanyag nem kerülhet. Az építés környezetében (lakott terület) gondoskodni kell arról, hogy a 4/1984. EüM. Sz. rendeletben előírt zajszintet ne lépjk túl. Az építési munkák során használt berendezések, munkagépek zajszintje nem lépheti túl a fenti rendeletben előírt határértékeket.

7. ÉPÍTÉS ALATTI FORGALMI REND

Az építés alatti forgalmi rend két szakaszra bontható: magának a Kossuth tömb belső parkolójának és levezető útnak az építése valamint az Esze tömb melletti úton építendő parkolók építése.

A Kossuth tömb belső parkolójának zsák jellege, a rendelkezésre álló terület szinte teljes építés alá vonása a forgalom teljes lezárását teszi szükségessé. A főtér felé eső üzlethelyiségek kiszolgálása az építés ideje alatt a főtérről megoldható. Így a teljes munkaterület kivitelezés alá kerülhet.

Az Esze tömb melletti parkoló felpályás útlezárás mellett megépíthető.

Az F-2 forgalomtechnikai helyszínrajz a felállási terület kiépítése során kialakítandó ideiglenes forgalmi rendet mutatja a haladási irány szerinti jobb oldalon. Ezt úgy kell kialakítani, hogy a forgalom számára mindig biztosítani kell a 2,75 méteres járható forgalmi sávot. A munka befejeztével a táblákat el kell távolítani és az eredeti forgalmi rendet vissza kell állítani. A munkavégzés helye előtt 2 méter biztonsági távolság betartásával piros-fehér színű, nyíl alakban sávozott terelőtáblát kell elhelyezni. A táblán a nyilak a kikerülési irányba mutassanak. A terelőtábla forgalmi sáv felé eső oszlopára a „Kikerülési irány” (KRESZ 20. ábra) táblát kell elhelyezni. A terelőtáblától 5 méter távolságban, a padkán 30 km „Sebességkorlátozás” (KRESZ 30. ábra), az „Útszűkület” (KRESZ 71. ábra) táblát kell elhelyezni. 10 méterre a munkaterület elkorlátozásának helyétől a padkán az „Előzési tilalom” (KRESZ 32. ábra), illetve az „Úton folyó munkák” (KRESZ 80. ábra) jelzőtáblákat kell elhelyezni. A

Az építés során a kivitelezés, a forgalom lehető legkisebb zavarásával történhet. A kivitelezés alatti forgalmi rendet, a 3/2001. KöVim rendelet előírásainak megfelelően kell kialakítani. A kihelyezett táblák nem adhatnak a meglévőkkel ellentétes értelmű utasítást, amennyiben ez fenn állna az ellentétes értelmű táblát le kell takarni (át nem látszó fekete fóliával) vagy el kell forgatni. A munkálatok befejezése után az eredeti forgalmi rendet haladéktalanul vissza kell állítani illetve életbe kell léptetni. A jelzések csak kifogástalan felületű és jelzési képű, tiszta, szabványos fényvisszaverő felületű - 600-as(kör alakú tábla esetén) vagy 750-es(háromszög alakú tábla esetén) méretű KRESZ jelzések, illetve elkorlátozó elemek lehetnek. Az éjszakai időszakban is el kell korlátozni a munkaterületet. A munkaterületet hosszirányban is jelölni kell, 250 x 1000 méretű álló formátumú sávozott terelőtáblával. A terelőtáblákat egymástól 10 méterre kell elhelyezni, 26 kg-os recyclen talpakkal ellátva.

A forgalomszabályozásért felelős személy:

A munkát végző kivitelező felelős az út kezelője által meghatározott feltételeknek megfelelően az úton vagy annak közelében végzett, az út forgalmát érintő munka miatt szükséges közúti jelzőtáblák, útépítési elkorlátozó elemek, eszközök elhelyezéséért és fenntartásáért továbbá eltávolításáért.

Jelen műszaki leíráson túl a hatályos 3/2001. sz. Miniszteri rendelet, illetve a közút kezelőjének (Önkormányzat) előírásai is betartandók. A munkavégzés kezdetét, befejezését, a felelős személy nevét, elérhetőségét a kivitelezés előtt meg kell adni a közút kezelőjének. A kivitelezőnél a felelős személy az építésvezető vagy a felelős műszaki vezető lehet.

VIRTUÁL ÉPÍTÉSZ STÚDIO KFT.

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy út 8.

Tel/Fax: + 36-47-323-191, e-mail: info@ves.hu, web: www.ves.hu

Gál Károly - építészmérnök- 3963 Karcsa, Rákóczi út 105. - 06-30-579-22-17
Tóth László - építészmérnök- 3994 Pálháza, Vörösmarty út 9. - 06-30-578-89-66

A forgalomkorlátozás munkavédelmi előírásai:

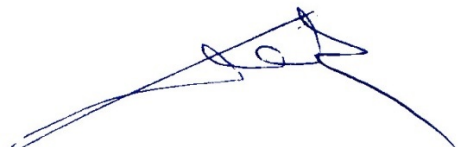
A műszaki leírás ezen részében felsorolt munkavédelmi előírások, csak a forgalom-korlátozás megvalósítására vonatkoznak, nem terjednek ki a tényleges munkavégzésre valamint az építés során alkalmazható anyagokra és technológiákra. Általánosságban betartandók a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. tv. előírásai.

A balesetveszély megelőzésének érdekében a forgalomkorlátozási tevékenység a 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet, az ÚT 2-1.119:2010. számú utügyi műszaki előírás, valamint a többször módosított 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) előírásainak betartásával végezhető. A munkavégzés során a nemzeti szabványok kötelező alkalmazására vonatkozó 27/1994. (XII.29.) KHVM rendeletben megnevezett szabványok a hatályos utügyi műszaki utasításrendszer részét képező valamennyi utügyi műszaki szabályzat, előírás, feltétel és ajánlás, valamint az ÚT 2-1.201 Közutak tervezése ÚME előírásait be kell tartani, illetve azokat kötelezően alkalmazni kell. (Az utügyi műszaki utasításrendszer beszerezhető a MAÚT-nál, címe: 1024 Budapest, Lövház u. 37.) A 20/1984. sz. KM. rendelet vonatkozó előírásait az engedélyesnek mindenkor kötelessége betartani ! A forgalomkorlátozó jelzőtáblák meglétét, épségét folyamatosan ellenőrizni kell és tisztántartásukról gondoskodni kell. A kihelyezendő forgalomkorlátozó jelzőtáblák a hatályban lévő forgalmi rendet meghatározó jelzőtáblák láthatóságát nem akadályozhatják. A közút forgalom alatt lévő területén építőanyag, munkagép, szállító jármű stb. még ideiglenes jelleggel sem tárolható. A forgalomkorlátozás bevezetése után és a munkaterület átadását követően a munkaterületen dolgozók illetve a munkavégzés hatókörében tartózkodók munkabiztonsági feltételeinek biztosítása a kivitelezést végző Vállalkozó feladata és kötelessége.

8. ÉPÍTÉS UTÁNI FORGALMI REND

A tervezési terület forgalmi rendjét a forgalomtechnikai helyszinrajzon látható módon határoztuk meg. Az elsőbbségi viszonyokat táblázással oldottuk meg. Az útburkolati jelek tervezésénél az e-ut sz. Utügyi Műszaki Előírás, és az e-ut Utügyi Műszaki Előírás rendelkezéseit betartottuk. A burkolati jelek tartós, thermoplasztik kivitelűek.

Sátoraljaújhely, 2018. 02. 20.



Leitner Csaba
tervező
KÉ-K 05-1335

VIRTUÁL ÉPÍTÉSZ STÚDIO KFT.

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy út 8.
Tel/Fax: + 36-47-323-191, e-mail: info@ves.hu, web: www.ves.hu
Gál Károly - építésszámvevő - 3963 Karcza, Rákóczi út 105. - 06-30-579-22-17
Tóth László - építésszámvevő - 3994 Pálháza, Vörösmarty út 9. - 06-30-578-89-66