



# ZEMPLÉNI VÍZMŰ KFT

3980 Sátoraljaújhely, Kazinczy u. 24. sz., Levélcím: 3980 Sátoraljaújhely, Pf.: 97.

Telefon: 47/322-455, 521-590, 30/655-3951, 20/589-8441 Telefax: 47/321-143

Hibabejelentés: 47/322-234 E-mail: [zempviz@t-online.hu](mailto:zempviz@t-online.hu)



007

## JEGYZŐKÖNY

146445002 /2018

Készült: Zempléni Vízmű KFT hivatalos helyiségében 2018. július 19.

egyeztető szerv részéről Géczi Ágnes szennyvízágazat vezető

tervező: VERTEX TEAM bt Molnár György

Tárgy: Sátoraljaújhely-Károlyfalva zöldmezős ipari terület előkészítése vízellátásnak, szenny- és csapadékvíz elvezetésének engedélyezési tervének kiegészítése Hrsz: 0161/1.; 7657

A hrsz:0161/1 és 7657 ingatlanra korábban tett tervegyeztetési előírásainkat a továbbiakban is fenntartjuk.

A Sátoraljaújhely-Károlyfalva 37-es út mentén található Hrsz: 0161/1.; 7657 ingatlan előtt közterületen szennyvízközmű vezeték nincs. Az újonnan épülő zöldmezős ipari övezet szennyvize a Sátoraljaújhely Várhegy utca szennyvízvezeték aknájára csatlakoztatható.

A szennyvíz nyomóvezetékben, ha a tartózkodási idő meghaladja a félórát a bűz elkerülése végett a szennyvíz jóállapotban tartásáról gondoskodni szükséges (légbeszívó, vegyszeres adagolás stb.)

A bűz elkerülése végett a szennyvíz tartózkodási idejét minimalizálni kell a nyomóvezetékben (légátöblítés, vízátöblítés, vegyszeres adagolás stb). A nyomóvezetéken lévő műtárgyaknak a terepszinttől legalább 1m magasságban ki kell emelkedniük, és betonfedlappal kell lezárni azokat.

A nyomóvezeték mélypontjára ürítő akna, magaspontjaira légtelenítő akna, továbbá a legalább kilométerenként szakaszoló tolózárs akna kiépítése szükséges.

A szennyvízelvezetést legalább 60 m-ként műszakilag megfelelő NA 1000 tisztító aknával kell ellátni, az épületen belüli ágvezetéseket ki kell szellőztetni.

A zöldmezős ipari terület szennyvíz átemelőjéhez nagyteherbírású szilárd útburkolati út kiépítése szükséges. Az átemelő mellett legalább 3db nagygépjármű parkolására alkalmas leálló öböl kialakítása szükséges.

A szennyvízbekötő vezeték és annak műtárgyait ill. annak fedlapját és az útterhelésnek megfelelő fedlappal és gallérral kell ellátni.

Nem közterületen történő kivezetés esetén és nem közvezetékre történő rácsatlakozás esetén a szennyvízelvezetés szolgalmát a földhivatalba be kell jegyeztetni.

A kivitelezés megkezdése előtt a szennyvízelvezetésre vonatkozó kiviteli terveket arra jogosult tervezővel meg kell terveztetni és a szolgáltatónak véleményezés céljából be kell nyújtani. A kivitelezést csak terv szerint lehet elvégezni, amennyiben a kivitelezés során előre nem tervezhető körülmény lép fel úgy újabb tervegyeztetés szükséges.

A bekötés költségei a rácsatlakozás kezdeményezőjét terhelik a működő rendszerre történő rácsatlakozást csak a Zempléni Vízmű KFT végezheti

A szennyvízelvezető rendszerbe csapadékvíz és technológiából eredő nem kommunális szennyvíz előtisztítás nélkül még ideiglenesen sem vezethető.

A kivitelezés megkezdése előtt Sátoraljaújhely derogációs terveivel újabb tervegyeztetés szükséges.



K. m. f.

tervező