

**FUNDAMENTUM** Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

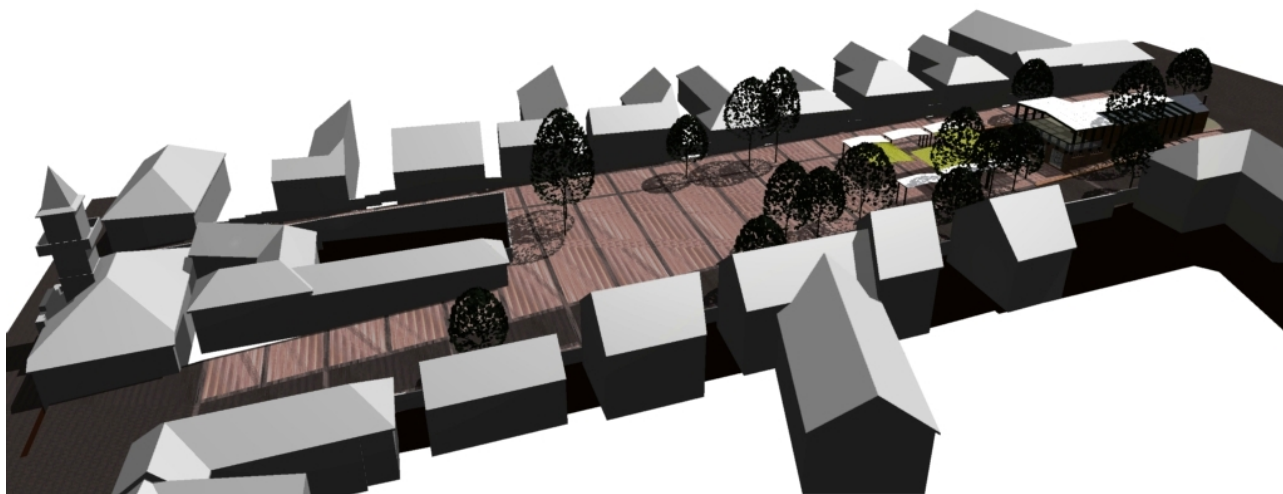
e-mail: fundamentumkft@internetker.hu \* honlap: www.fundamentumkft.hu

Törzsszám: F/2018-03

Sátoraljaújhely, Piac tér 2594. 2596, hrsz.-ú ingatlanokon

**VÁROSI PIAC FEJLESZTÉS II. ÜTEM**

kivitelezési tervdokumentáció



Megbízó :

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata  
3980 Sátoraljaújhely  
Kossuth tér 5. sz.

Tervező :

FUNDAMENTUM Kft.  
3980 Sátoraljaújhely  
Rákóczi u. 27. sz.

Sátoraljaújhely, 2018. február hó.

# **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátorajújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

## **TARTALOMJEGYZÉK**

Sátorajújhely, Piactér 2594. 2596, hrsz.-ú ingatlanokon

### **VÁROSI PIAC FEJLESZTÉS II. ÜTEM**

kivitelezési tervdokumentáció

## **I.IRATJEGYZÉK**

1. Külsőlap
2. Tartalomjegyzék
3. Aláíró lap
4. Tervezői nyilatkozat
5. Építész műszaki leírás
6. Munkavédelmi műszaki leírás

## **II.TERVJEGYZÉK**

E-01 Meglévő állapot helyszínrajz	M=1:250
E-02mm Tervezett állapot helyszínrajz	M=1:250
E-04mm Rétegterv 2.	M=1:250, 1:15
E-05 Meglévő állapot fotó	

Sátorajújhely, 2018.február hó.

**FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

**ÉPÍTÉS ALÁÍRÓLAP**

Sátoraljaújhely, Piac tér 2594. 2596, hrsz.-ú ingatlanokon

**VÁROSI PIAC FEJLESZTÉS II. ÜTEM**

kivitelezési tervdokumentáció

Építésztervezők:



Ács Tamás É-05-0181

Miskolc, Soltész N.K. u.30



Plébán Mihály É2-05-0187

Sátoraljaújhely, Pacsirta u. 1.

Sátoraljaújhely, 2018.február hó

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

### **TERVEZŐI NYILATKOZAT**

Sátoraljaújhely, Piac tér 2594. 2596, hrsz.-ú ingatlanokon

### **VÁROSI PIAC FEJLESZTÉS II. ÜTEM**

kivitelezési tervdokumentáció

Jelen tervdokumentáció az **FUNDAMENTUM KFT** szellemi tulajdona. Ezt a jogot a Polgári Törvénykönyv és az 1999. évi LXXVI. számú, a szerzői jogról szóló törvény biztosítja. Tilos a terv egészét, részletét vagy koncepcióját máshol épülő létesítmény tervezésére, vagy kivitelezésére felhasználni.

Alulírott tervezők kijelentjük, hogy a tervezés során a 312/2012.(XI.8.) számú Kormány rendelet az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló rendelet előírásai szerint jártunk el. A 104/2006. (IV.28.) Korm. számú a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló rendeletekben előírt tervezői jogosultsággal rendelkezünk.

Jelen tervdokumentáció és építési tevékenység:

- Építész tervezők: 1. Plébán Mihály TN: É2-05-0187

3980 Sátoraljaújhely, Pacsirta u. 1. sz.

2. Ács Tamás TN: É-05-0181

3530 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 30. sz.

- Építtetője : Sátoraljaújhely Város Önkormányzata

- Helye : 3980 Sátoraljaújhely, Kossuth tér 5.sz.

- Megnevezése : VÁROSI PIAC FEJLESZTÉS II. ÜTEM kiviteli terv

Tervezők a - névjegyzéki besorolási (nyilvántartási) száma feltüntetését is tartalmazó - névjegyzéki bejegyzését megállapító vagy annak megújítását (érvényességét) bizonyító döntés okiratával rendelkeznek.

Alulírott tervezők nyilatkozunk, hogy az általunk tervezett építészeti-műszaki megoldások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak, az OTÉK 50. § (3) bekezdésében meghatározott követelményeknek, így különösen a környezetvédelmi előírásoknak, a statikai, az életvédelmi követelményeknek.

Az általunk tervezett építményt nem kell megfeleltetni az energetikai követelményeknek.

A műszaki megoldások nem térnek el a jogszabályokban meghatározottaktól, a nemzeti szabványtól.

Jelen tervezési feladatra azonos módszert alkalmaztunk a hatások (terhek) és az ellenállások (teherbírás) megállapítására és azt a tervezés során teljes körűen alkalmaztuk.

**FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

Az építmény tervezésekor alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel.

Az építési, bontási tevékenységgel érintett építmények nem tartalmazzak azbesztet.

A tervekben és a műszaki leírásokban foglalt megoldások mindenütt megfelelnek:

- az 1997. évi LXXVIII., valamint az ezt módosító 1999. évi CXV. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről,
- a 253/1997. (XII.20) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről,
- 314/2012.(XI.8.) számú Kormány rendelet előírásainak,
- az 54/2014. (XII.5) BM rendelete, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról
- az 1993. évi XCIII. számú, a munkavédelemről szóló törvény,
- a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM számú, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló rendelet,
- 312/2012.(XI.8.) számú Kormány rendelet
- 313/2012.(XI.8.) számú Kormány rendelet előírásainak,
- a kapcsolódó, általános érvényű rendeleteknek, eseti hatóság előírásoknak és kötelező szabványoknak.

Sátoraljaújhely, 2018. február hó



Ács Tamás  
építész tervező  
É-05-0181



Plébán Mihály  
építész tervező  
É2-05-0187

# FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

## ÉPÍTÉSZ MŰSZAKI LEÍRÁS

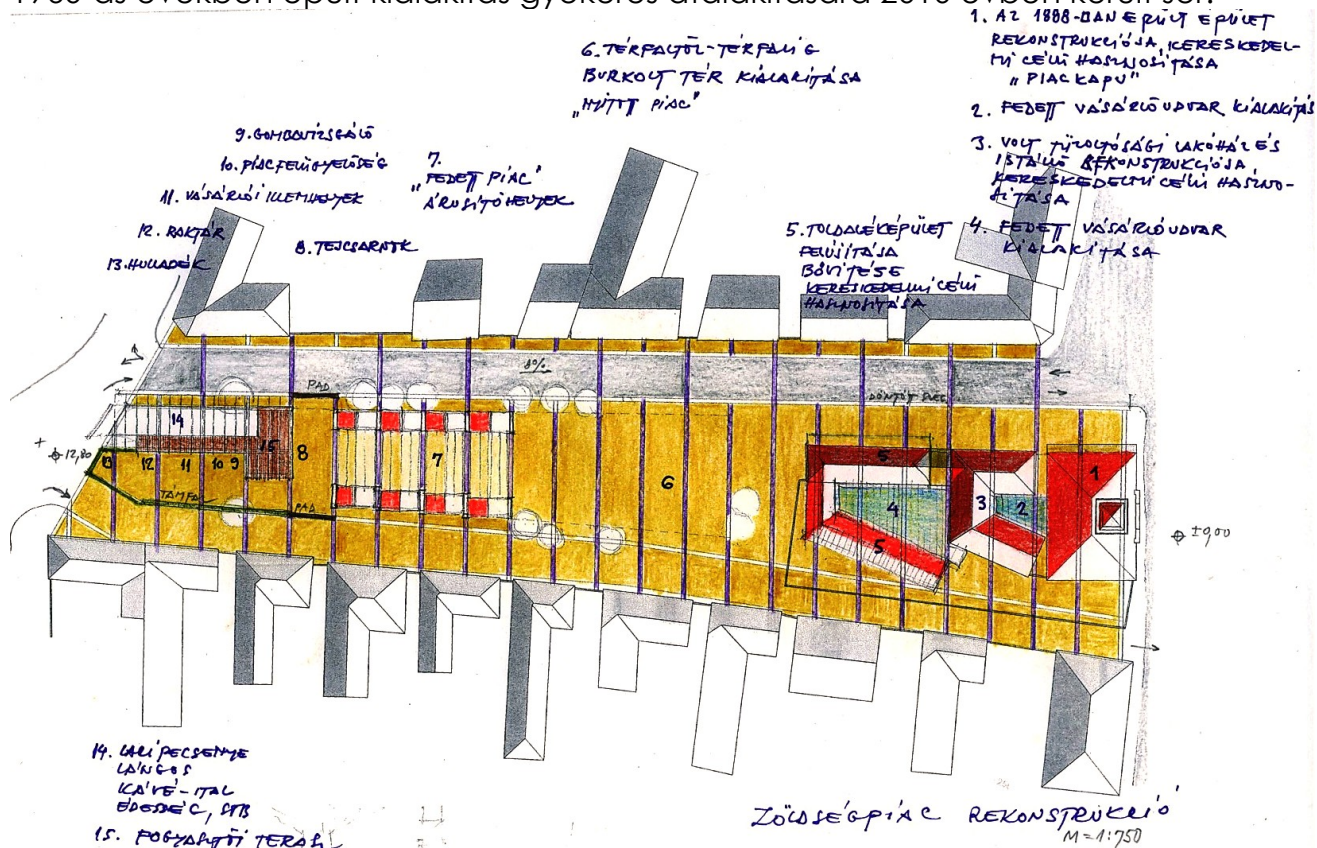
Sátoraljaújhely, Piac tér 2594. 2596, hrsz.-ú ingatlanokon

### VÁROSI PIAC FEJLESZTÉS II. ÜTEM

kivitelezési tervdokumentáció

#### 1. HELYSZÍN BEMUTATÁSA

Sátoraljaújhelyen a piactér először a város főtereként a mai Kossuth téren volt. 1759-ben „Forum commune oppidi”-ként említik. 1796-ban Zemplén vármegye elrendeli, hogy a piacon újonnan épült római katolikus templom szomszédságában felállított építményeket, árú bódékat mint értéktelen és veszélyes építményeket helyezték át. Így helyeződött át a piac a Vásártér szomszédságába. A Vásártér valamikor Hecske városrészen helyezkedett el, ahol vásárokat, katonai gyakorlatokat rendeztek. Ez a nagyterjedésű terület fokozatosan zsugorodott össze a mai Piac tér területére. 1907-ben Tűzoltó tér, 1950-es évektől Beloiannisz tér, majd 1990-es évektől ismét Piac tér néven szerepel. Az 1960-as években épült kialakítás gyökeres átalakítására 2010 évben került sor.



A fenti helyszínrajzi vázlaton 2008 évi tervezési szakaszban a rekonstrukció a térfalak között egységes lejtésű felületként kezeli az Esze Tamás utca és Tompa utca között keleti irányba szélesedő teret. A térrendezési javaslat a volt tűzoltó laktanyát a

## FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

piactér kapuépületeként veszi számba, és a csatlakozó épületeket is javasolja a tér életterébe bekapcsolni.

A 2009-10 évben megvalósult beruházás során a rekonstrukció főbb elemei csak részben készültek el.

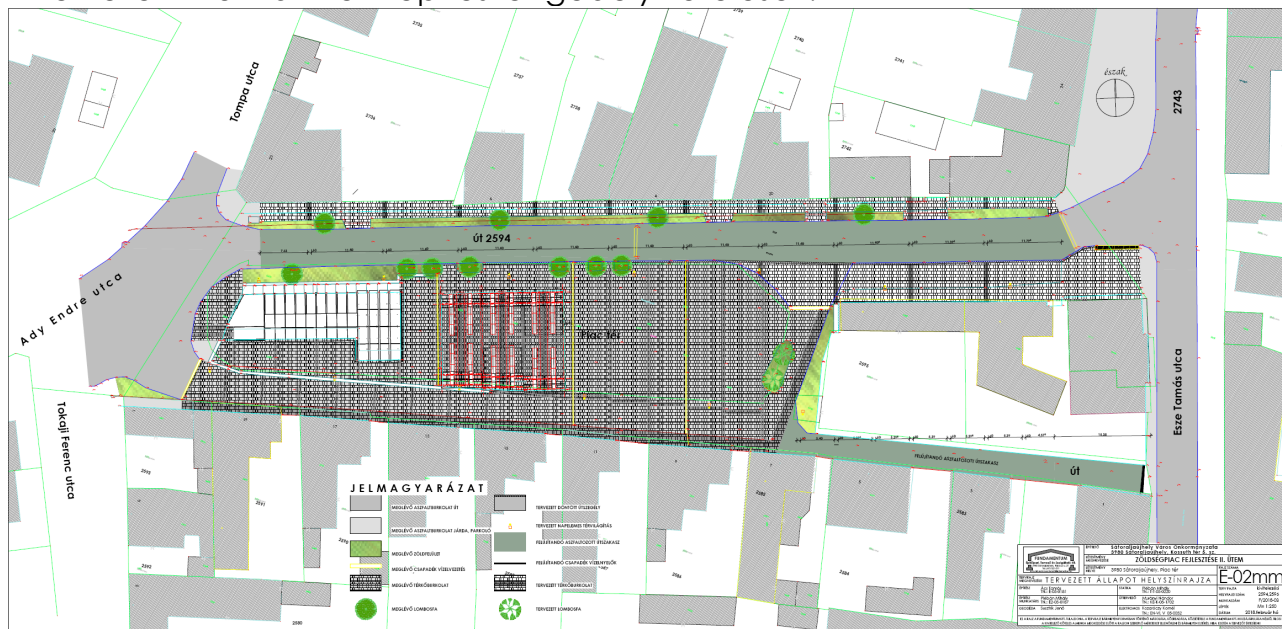
## 2. A PROJEKT CÉLJA

A 2010 évben részben megvalósult rekonstrukció folytatása.

## 3. A MEGVALÓSÍTANDÓ TEVÉKENYSÉG LEÍRÁSA

A városi piac térburkolati rendszerének tovább építése, az utcai elektromos légvezetékes térvilágítás kiváltása napelemes kialakításúra. A napelemes kandeláberek elhelyezését a déli oldalon cca. 20m-enként a térfallal párhuzamosan, a támfal vonalában kell elhelyezni. Az északi oldalon az út két oldalán váltakozóan, a lombos fák takarását kerülve kell elhelyezni. A kandelábereket a zöldségpiac épület acélszerkezeteinek színével megegyező színre kell festeni.

A tervezett munkák nem építési engedély kötelesek.



## 4. ELVÁRT EREDMÉNY

Sátoraljaújhely Város Önkormányzata által működtetett városi piac térfelületének növelése.

## 5. TÉR BURKOLATI RENDSZER LEÍRÁSA

2009-ben tervezett Zöldségpiac rekonstrukciós tervétől eltérően került kialakításra a térburkolati rendszer. Ezért a térburkolati rendszer tovább építésében a megvalósult sémát követjük.

Az új térburkolati rendszert az E-02mm tervlap szerint kell kialakítani.

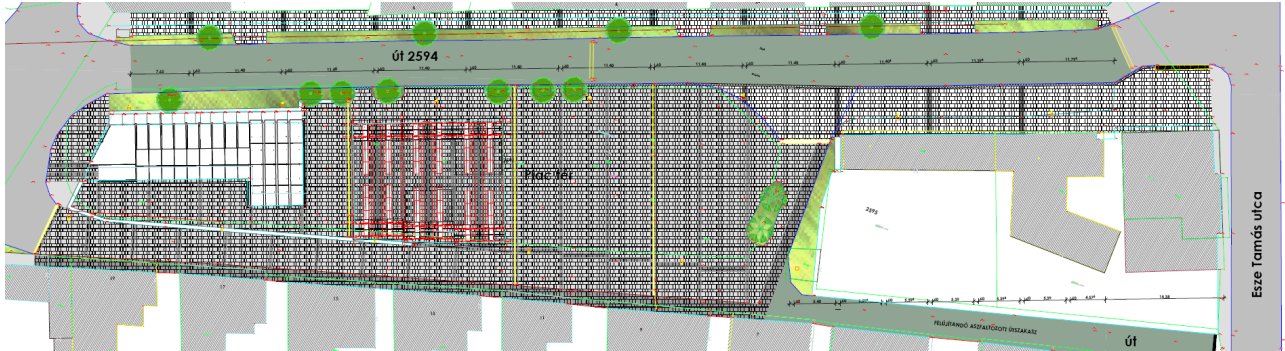
# FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

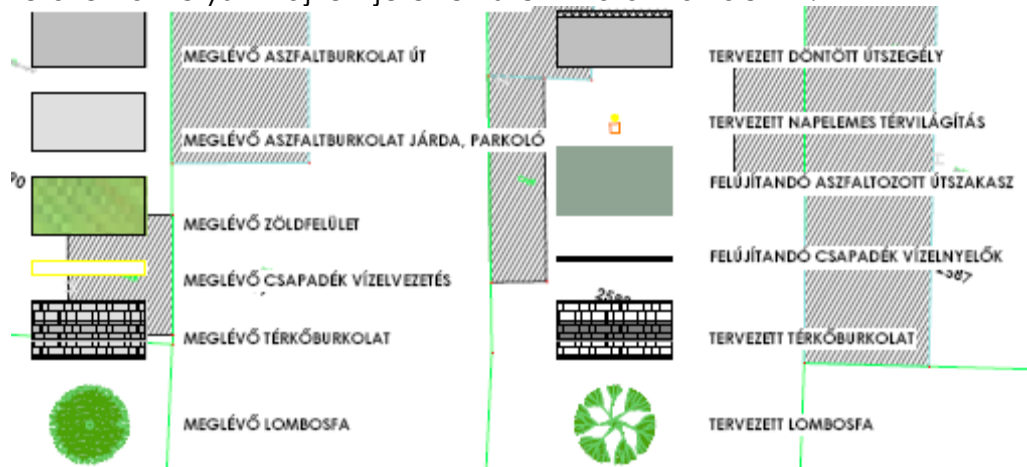
Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03



A térburkolatok a helyszínrajzon jelöltek szerint alakítandók ki.



A térburkolatok tervezett rétegrendjét, kialakítás módját az úttervezői szakági tervdokumentációban foglaltak szerint kell megépíteni

Sátoraljaújhely, 2018. február hó.

*Ács Tamás*

Ács Tamás  
építésztervező  
TN.: É-05-0181

*Plébán Mihály*

Plébán Mihály  
építésztervező  
TN.: É-05-0187

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

### **MUNKAVÉDELMI MŰSZAKI LEÍRÁS**

Sátoraljaújhely Hősök Temetője Emlékhely  
rekonstrukciós felújítása  
kiviteli tervdokumentációjához

A terv készítésénél figyelembe vettük az építőipari kivitelezési, a felvonulási, az előkészítési munka helyére, valamint a szükséges építési anyagok, gépek, szerkezetek, szerelvények és felvonulási épületek elhelyezésére, valamint az előkészítő technológiai folyamatok elvégzésére szolgáló területekre vonatkozó előírásokat.

#### **6.1. A FIGYELEMBE VETT MUNKAVÉDELMI ELŐÍRÁSOK:**

Az építőipari kivitelezési munkák végzése során az alább felsorolt jogszabályokban előírtakat kell betartani:

- A munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. Sz. törvény (Mvt.)
- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.)
- A 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről (OTÉK)
- 2/1998. (I.16.) MÜM rendelet a munkahelyen alkalmazott biztonsági és egészségvédelmi jelzésekről
- 3/2002. (II.8.) SzCsM-EÜM együttes rendelet a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről
- 4/2002. (II.28.) SzCsM-EÜM együttes rendelet az építési munkahelyeken és az építési munkafolyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről
- 14/2004. (IV.19.) FMM rendelet a munkaeszközök és használatuk biztonsági és egészségügyi követelményeinek minimális szintjéről
- 51/2000. (VIII.9.) FVM-GM-KöViM együttes rendelet az építőipari kivitelezési, valamint a felelős műszaki vezetői tevékenységről
- 65/1999. (XII.22.) EÜM rendelet a munkavállalók munkahelyen történő egyéni védőeszköz használatának minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményeiről
- MSZ 2364-es szabványsorozat a villamos berendezések létesítéséről
- MSZ 6292 szabvány a Gázpalackok kezeléséről, tárolásáról és szállításáról
- Hegesztési Biztonsági Szabályzat (HBSZ)
- Emelőgép Biztonsági Szabályzat (EBSZ)

#### **6.2. ÁLTALÁNOS ALAPELVEK:**

2.1. A létesítés során a munkavédelmi követelmények érvényre juttatása a létesítésben közreműködők feladata, amelynek teljesítésében együtt kell működni.

2.2 A létesítésben közreműködő (tervező, kivitelező) köteles írásban nyilatkozni, hogy a Mvt. 18.§. (1.) bekezdésében foglaltakat megtartotta.

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

2.3 A munkahelyek, munkaeszközök kialakítása, telepítése, továbbá a munka megszervezése során az ergonómiai szempontokat is figyelembe kell venni.

2.4 Olyan munkahelyek létesítésénél, ahol mozgáskorlátozott vagy egyéb testi fogyatékos munkavállalókat foglalkoztatnak, a fizikai környezetnek illeszkednie kell az emberi test megváltozott tulajdonságaihoz. A meglévő épület átalakítása során a főbejárati lépcsősor mellett kerül megépítésre a mozgáskorlátozottak számára elkészített rámpa, amely biztosítja a mozgássérültek főbejáraton keresztül történő bejutását.

2.5 Az 51/2000. (VIII.4.) FVM-GM-KöVIM együttes rendelet 2. sz. mellékletében foglaltak szerint az építőipari kivitelezési tevékenység megkezdésétől a befejezéséig építési naplót (írásos dokumentáció) kell vezetni.

Az építési napló időrendben tartalmazza:

- az építőipari kivitelezési tevékenység adatait,
- az építési és szerelési munkák adatait,
- a munka menetére, megfelelőségére és dokumentumaira vonatkozó adatokat,
- az elszámoláshoz szükséges jelentős tényeket.

2.6 A kivitelezési munkák irányítására az Étv. 40.§. (2.) bekezdése szerinti felelős műszaki vezetőt kell kijelölni!

A felelős műszaki vezető tartós akadályoztatása esetén a kivitelezőnek gondoskodnia kell a helyettesítésről!

**A fővállalkozó felelős műszaki vezetője felel** a kivitelezés szakszerűségéért, az alvállalkozók tevékenységének összehangolásáért!

### **6.3. AZ ÉPÍTÉSI MUNKAHELYEN BIZTOSÍTANDÓ MINIMÁLIS KÖVETELMÉNYEK:**

- a munkaterületen rendet és tisztaságot kell tartani
- a munkavégzés helyének meghatározásakor figyelembe kell venni annak elérhetőségét
- meg kell határozni a közlekedési utakat vagy a közlekedési zónákat
- meg kell határozni a felhasználásra kerülő veszélyes anyagok és készítmények, a foglalkozási eredetű rákkeltő anyagok egészségkárosító hatásának megelőzésére vonatkozó előírásokat
- gondoskodni kell:
- a szükséges karbantartásról
- az üzemeltetést megelőző ellenőrzésről
- a munkaeszközök és berendezések rendszeres ellenőrzésről
- a meghibásodások elhárításáról
- a különböző tulajdonságú anyagok tárolási területeit el kell határolni, el kell választani
- biztosítani kell az anyagok szabályos tárolását, különös tekintettel a veszélyes anyagokra és készítményekre
- meg kell határozni a keletkező veszélyes anyagok, készítmények és veszélyes hulladékok kezelési és eltávolítása szabályait.

### **6.4. A KIVITELEZŐ MUNKÁLTATÓ FELADATAI:**

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

4.1. Köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni)  
 4.2 Köteles az Mvt.-ben meghatározottak alapján az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzésre vonatkozó előírásokat maradéktalanul betartani.

4.3 Köteles a koordinátor javaslatait figyelembe venni.

4.4 Köteles minőségileg, illetve szükség esetén mennyiségileg értékelni a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető kockázatokat, különös tekintettel az alkalmazott munkaeszközökre, veszélyes anyagokra és készítményekre, a munkavállalókat érő terhelésekre, valamint a munkahelyek kialakítására. (Az értékelés alapján olyan megelőző intézkedéseket szükséges hozni, amelyek biztosítják a munkakörülmények javulását, beépülnek a munkáltató valamennyi irányítási szintjén végzett tevékenységbe.)

### **A kockázatértékelés elvégzése munkabiztonsági és munka-egészségügyi szaktevékenységnek minősül.**

4.5 Az építési munkaterületen köteles megvalósítani a minimális biztonsági és egészségvédelmi követelményekre vonatkozó rendelkezéseket:

- a.) a munkahelyek kialakítása
- b) az energia elosztó rendszerek telepítése
- c) menekülési utak és vészkijáratok kialakítása
- d) az esetlegesen keletkező tűz jelzése és leküzdése
- e) a munkahelyek szellőztetése
- f) a veszélyes körülmények közötti munkavégzés
- g) a munkahelyek klimatikus tényezőire
- h) a munkaterületek természetes és mesterséges megvilágítása
- i) a nyílászárók (ajtók, kapuk) telepítése
- j) a rakodóterületek kialakítása
- k) a munkahelyi elsősegélynyújtás
- l) az egészségügyi és tisztálkodási lehetőségek
- m) a pihenő, melegedő, ill. tartózkodó helyiségek
- n) az építési munkahelyeken biztosítandó kollektív és egyéni védőeszközök biztosítása vonatkozásában.

4.6 A kivitelező köteles:

- a) munkavállalóinak a szükséges utasításokat és tájékoztatást kellő időben megadni
- b) rendszeresen meggyőződni arról, hogy a munkakörülmények megfelelnek-e a követelményeknek
- c) a munkavállalók ismerik, ill. megtartják-e a rájuk vonatkozó rendelkezéseket
- d) a munkavégzés körülményeihez igazodó, ill. azzal összefüggő veszélyek figyelembe vételével megfelelő munkaeszközöket biztosítani a munkavállalók részére
- e) új technológiák bevezetése előtt kellő időben megtárgyalni a munkavállalókkal bevezetésük egészségre és biztonságra kiható következményeit

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

f) biztosítani a védőeszközök rendeltetésszerű használhatóságát, védőképességét, a kielégítő higiénias állapotát, a szükséges tisztítását, karbantartását, javítását, pótlását

g) teljes felelősséggel megtenni minden szükséges intézkedést a munkavállalók biztonsága és egészségvédelme érdekében.

**4.7 A természetes személy munkáltató (vállalkozó),** aki maga is végez építési munkát vagy építésszerelési munkát, köteles megtartani a munkavédelemre vonatkozó szabályokat, továbbá figyelembe venni a koordinátor javaslatait.

### **6.5. A KIVITELEZÉS SORÁN FOKOZOTT VESZÉLYT JELENTŐ MUNKÁK:**

- amelyek a talajmegcsúszás következtében betemetéssel, magas helyről leeséssel veszélyeztetik a munkavállalót
- veszélyes anyagokkal, készítményekkel járó munkák (pl. bontási hulladék)
- egyéb jogszabályban a munkavállalókat meghatározott gyakoriságban időszakos alkalmassági vizsgálatokra kötelező munkakörben történő foglalkoztatás (pl. magasban végzett munkák)
- foglalkozási sugárterhelés veszélyeivel járó munkák
- magas feszültségű vezetékek közelében végzett munkák
- vezeték nélküli távközlési építmény által kibocsátott elektromágneses sugárzás kockázatával járó munkaterületen végzett munkák
- árokban, alagútban végzett munka, földalatti munka
- robbanóanyagok használatával kapcsolatos munka
- nehéz, előre gyártott elemek összeszerelésével vagy szétbontásával kapcsolatos munkák.

### **6.6. AZ ÉPÍTÉSI FOLYAMATOK SORÁN MEGVALÓSÍTANDÓ KÖVETELMÉNYEK**

#### **6.6.1.1 A munkahelyek kialakítása**

- Az építési munkahelyeket az építési munka sajátosságaival, a változó körülményeknek, az időjárási követelményeknek és a szakmai elvárásoknak, valamint az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményei megvalósulásának megfelelően kell kialakítani.
- Az anyagokat, berendezéseket biztonságos módon stabilizálni kell mozgás vagy elmozdulás ellen.
- Az építményeket és azok részeit, az állványokat, feljárókat, munkaeszközöket úgy kell méretezni, felállítani, kialakítani, hogy a fellépő terhelés elviselésére ill. átadására alkalmasak legyenek.
- Az építményeket és azok részeit csak megszilárdulásuk után szabad megterhelni.
- Az építési munkagödrök, árkok falait a talajállékonyság figyelembe vételével úgy kell kitámasztani, rézsűzni, vagy más megoldással biztosítani, hogy állékonyságukat biztosan megőrizték.
- A segédszerkezetek, állványok, ill. árkok és munkagödrök állékonyságát, teherbíró képességét rendszeresen ellenőrizni kell.
- A nem megfelelően állékony felületek megközelítése csak megfelelő, biztonságos eszközök, felszerelések igénybevételével megengedett.

#### **6.6.1.2 Energia elosztó berendezések**

## FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

- A villamos szerelvényeket úgy kell telepíteni, hogy azok ne jelentsenek tűz- vagy robbanásveszélyt.
- A villamos szerelvényeknek meg kell felelniük a biztonsági (érintésvédelmi, robbanásbiztonsági, stb.) követelményeknek.
- A villamos berendezéseket a hatályos MSZ 2364-704:2002 szabvány előírásai szerint kell létesíteni.
- A munkaterületen foglalkoztatott munkavállalókat védeni kell a közvetett vagy közvetlen érintés okozta villamos baleseti veszélyekkel szemben.
- Az anyagokat és a védőberendezéseket a feszültségre, a munkavégzés körülményeire és a villamos berendezéseket használó munkavállalók szakképzettségére figyelemmel kell megválasztani.
- Az építési munkaterületen a villamos csatlakozó vezetékeket a mechanikai sérülés ellen védeni kell.
- A villamos csatlakozó aljzatokat és az állandóra bekötött kézi villamos készülékeket a névleges áramig, **legfeljebb 30 mA névleges kioldó hibaáramú áram-védőkapcsolóval** vagy az áramkörök villamos elválasztásával (elválasztó transzformátor) kell védeni.
- Minden bejövő és minden elosztó tápellátási egységet el kell látni a bejövő táplálás leválasztására és lekapcsolására szolgáló eszközzel.
- Minden olyan villamos fogyasztókészülék tápforrását vészkapcsolóval kell ellátni, amelynél szükség lehet az összes aktív vezető lekapcsolására a veszély elhárítása céljából.

### 6.6.1.3 Menekülési utak és vészkijáratok

- Gondoskodni kell azok folyamatos szabadon tartásáról.
- Veszély esetén biztosítani kell valamennyi munkahely lehető leggyorsabb és legbiztonságosabb elhagyását.
- A menekülési utak és vészkijáratok számát a foglalkoztatott létszám figyelembe vételével kell kialakítani.
- A menekülési utakat és vészkijáratokat meg kell jelölni, ahol szükséges meg kell világítani, szükségvilágítással kell ellátni.
- Csak kifelé, a menekülés irányába nyitható ajtók alkalmazhatók.

### 6.6.1.4 Tűz jelzése és leküzdése

- A munkahely és a munkavégzés jellegétől függően megfelelő számú tűzoltó készüléket kell elhelyezni.
- A tűzoltó készüléket úgy kell elhelyezni, hogy könnyen hozzáférhetőek legyenek.
- Gondoskodni kell a tűzoltó készülékek, berendezések rendszeres ellenőrzéséről.
- A tűzoltó készülékek helyét tartósan jelölni kell.

### 6.1.5 Zárt munkahelyek szellőztetése

- A zárt munkahelyen biztosítani kell a szükséges mennyiségű tiszta levegőt, az előírás szerinti frisslevegő-térfogatáramot.
- Mesterséges szellőztetést a munkavállalók száma és a végzett tevékenység figyelembe vételével kell kialakítani.

## FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

- Gondoskodni kell a mesterséges szellőztető rendszer állandó működőképességéről, rendszeres tisztításáról.
- A szellőztető rendszert üzembe kell helyezni, azt a megfelelő mérések alapján lehet elvégezni.

### 6.6.2 Munkavégzés veszélyes körülmények között

- Fizikai és kémiai károsító tényezők keletkezése esetén gondoskodni kell a biztonságos munkafeltételek megteremtéséről.
- A munkahelyen a munkavállalók létszámának és a veszély jellegének megfelelő **jelző- és riasztó berendezést** kell biztosítani.
- Ahol a veszély jellege indokolja, a munkavállalók és a munkavégzés hatókörében tartózkodók védelme érdekében **biztonsági és egészségvédelmi jelzéseket** kell alkalmazni.
- Szélsőséges klimatikus tényezők előfordulása esetén pihenőidőt kell beiktatni, **védőitalt kell biztosítani** a vonatkozó előírások szerint (tea vagy szénsavas víz az időszaktól, időjárástól függően).
- Ahol be- vagy leesése veszély van, vagy a munkavállalót és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat leeső tárgyak veszélyeztetik, elkerítéssel, lefedéssel, vagy más alkalmas módon kell a védelemről gondoskodni.
- A munkahelyen alkalmazott munkaállás (állvány, pódium, kezelőjárda) kialakítása, elhelyezése, rögzítés feleljen meg a munkavégzés jellegének, a várható igénybevételnek, tegye lehetővé a biztonságos munkavégzést, a szükséges anyagok és eszközök tárolását, a biztonságos közlekedést, fel- és lejutást.
- Az energia-, cső- és közműhálózatnak biztonságosan üzemeltethetőnek, kezelhetőnek, karbantarthatónak és azonosíthatónak kell lennie.
- A munkahelyen a zajhatások és a rezgések, a por és a vegyi anyagok nem károsíthatják a munkavállalókat és a munkavégzés hatókörében tartózkodókat és nem veszélyeztethetik a munkavégzés biztonságát.

### 6.6.3 Munkahelyek megvilágítása

- Minden munkahelyen megfelelő természetes és mesterséges megvilágításról kell gondoskodni az előírt megvilágítási erősségben.
- A világító berendezéseket a vonatkozó előírások szerint kell telepíteni.
- Megfelelő szükségvilágítást kell készíteni a mesterséges világítás kimaradása esetére.

### 6.6.4 Ajtók, kapuk

- A tolóajtókat biztosító szerkezettel kell ellátni.
- A felfelé nyíló ajtókat visszacsapódás ellen védeni kell.
- Vészkijáratú ajtókat jelölni kell, azok belülről bármikor nyithatók legyenek.
- Járműforgalom kapuja mellett gyalogos közlekedésre alkalmas kaput kell kialakítani.
- Gépi működtetésű ajtók áramkimaradás esetén kézzel nyithatók legyenek.

### 6.6.5 Közlekedő utak, területek

- A jármű és személyforgalom figyelembe vételével kell kialakítani szükség esetén.

## FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

- Biztonságos szintkülönbség áthidalókat kell építeni.
- Megfelelő egyenességről, botlásmentességről gondoskodni kell.
- Anyagtárolás a közlekedési útvonalon tilos!
- Megfelelő védőtávolságot kell tartani a jármű- és gyalogos forgalom között.
- A veszélyes munkaterületeket el kell keríteni, a beltéri jogosultságot szabályozni kell.

### 6.6.6 Elsősegélynyújtás

- A külön előírás szerinti szakképzett személyt folyamatosan biztosítani kell.
- 50 fő foglalkoztatott létszám felett elsősegélynyújtó helyiséget kell kialakítani!
- Az elsősegélynyújtó helyet fel kell szerelni a szükséges eszközökkel, azt meg kell jelölni.
- A mentőszolgálat címét, telefonszámát elérhető helyen, feltűnően jelölni kell.

### 6.6.7 Tisztálkodó és mellékhelyiségek

- A munkavállalók részére megfelelő öltözőt kell biztosítani, ha nem várható el, hogy máshol öltözzenek.
- Az öltözők könnyen megközelíthetőek, ülőhellyel felszereltek legyenek, megfelelő méretűek legyenek (minimális alapterület 6 m<sup>2</sup>).
- 10 fő foglalkoztatott létszám alatt közös férfi-női öltöző is kialakítható.
- Szükség ill. előírás szerint mosdóhelyiséget, zuhanyozó helyiséget kell kialakítani.
- Legalább 1 db belülről zárható illemhelyet kell biztosítani.

### 6.6.8 Pihenők, tartózkodók

- A munkavállalók száma figyelembe vételével könnyen elérhető pihenő, ill. tartózkodó helyet kell biztosítani.
- Legalább 2,2 m<sup>2</sup> alapterületű nyitható ablakkal ellátott helyiséget kell biztosítani pihenőként, téli időszakban fűthetően.
- Gondoskodni kell a nemdohányzók védelméről.

### 6.6.9 Egyéb rendelkezések

- Az építési hely környezetét, határát ki kell jelölni, jelzőtáblákkal ellátni.
- A munkaterületen foglalkoztatott munkavállalók részére megfelelő mennyiségű ivóvizet kell biztosítani.
- Gondoskodni kell olyan megfelelően kialakított zárt térről, amelyben a munkavállalók az időjárás hatásától védetten, higiénikus körülmények között étkezhetnek (pl. lakókonténer).
- Az időjárástól védett étkező helyiséget kell biztosítani, megfelelő ételmelegítő lehetőséggel.
- A szabadtéri munkahelyen – a munkavégzés jellegének és a munkakörülményeknek megfelelő megoldásokkal, munkaszervezéssel, egyéni védelemmel, melegedési lehetőséggel, védőitallal - gondoskodni kell a munkavállalók időjárás elleni védelméről.
- Az építési munkahelyen **fejvédő sisak használata kötelező!** Kivéve a belső munkahelyen végzett irodai és szakipari munkákat.

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

- A magasból történő leesés elleni védelmet műszaki megoldással (pl. állvány) vagy egyéni védőeszköz biztosításával kell megoldani (munkaöv, biztonsági hevederzet).
- Zuhanás elleni egyéni védőeszköz rögzítésére megfelelő teherhordó szerkezetet kell kijelölni.
- A zuhanás ellen védő egyéni védőeszközöket időszakosan vizsgálni kell a szabvány szerint.
- Az egyéb egészségkárosító hatások ellen a munkavállalók részére megfelelő védőlábbelit, védőruhát (pl. hideg ellen), védőkesztyűt kell biztosítani!
- Azokon a munkahelyeken, ahol az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés dohányzási tilalom elrendelését teszi szükségessé, külön dohányzóhelyet kell kijelölni.

### **6.7. KŐMŰVES MUNKÁK**

- A falazó állás padozatának szintjéről mérve legfeljebb 1,4 m magasságig végezhető falazó munka.
- A párkányokat kidőlés ellen biztosítani kell.
- A felhasználni kívánt építész elemek elhelyezésére méretezett állványt kell biztosítani.
- Konzolos szerkezet szabad végét alá kell támasztani a terhelés biztosításáig.
- Előre gyártott födémgerendák elhelyezéséhez fogadó állást kell biztosítani.
- A födémén botlásmentes, szilárd felületet kell létesíteni.
- Prés lég szerszámmal létráról munkát végezni nem szabad!
- Az építményről tárgyakat ledobni csak biztonságos ledobó helyről, a területet figyelő személy igénybe vételével lehet.
- Az anyagcsúszdákat biztonságosan kell kialakítani, a károsító por keletkezését meg kell akadályozni.

### **6.8. SZAK ÉS SZERELŐIPARI MUNKÁK**

- A munkavállaló csak olyan munkával bízható meg, amelynek ellátására egészségileg alkalmas, rendelkezik az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzéshez szükséges ismeretekkel, készségekkel és jártassággal.
- A munka egészséget nem veszélyeztető és biztonságos elvégzéséhez megfelelő szakképzettségű és számú munkavállalót kell biztosítani.
- A tető közelében átmenő esetleg csupasz villamos vezetékeket feszültség mentesíteni kell.
- Forró ragasztó anyagot tartalmazó edényt csak védőkesztyűben szabad mozgatni.
- Olvasztási munkához az edényt legfeljebb ¾ részig lehet megtölteni.
- Az olvasztószint mellett tűzoltó felszerelést kell biztosítani.
- Forró bitumennel munkát csak zárt ruházatban szabad végezni.
- Kétágú létrán csak egy munkavállaló tartózkodhat.
- Zárt térben felülettisztításokat csak hatásos szellőztetés mellett lehet végezni.

### **6.9. ÉPÍTÉSI MUNKAHELYEK HELYSÉGEKEN KÍVÜL**

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

A magasban kialakított munkahelyeket a foglalkoztatott munkavállalói létszám, a maximális teherbírás és teher-elosztás, valamint a külső hatások figyelembe vételével kell kialakítani. A munkaállásokat stabilan, biztonságosan rögzítve, az akaratlan elmozdulás ellen biztosított módon kell kialakítani. A stabilitást és a szilárdságot rendszeresen ellenőrizni kell.

Az energia elosztó rendszereket, szerelvényeket rendszeresen ellenőrizni kell. A meglévő szerelvényeket azonosítani kell és jelzőtáblákkal kell ellátni. A csupasz villamos vezetékeket a munkahely közelében feszültség mentesíteni kell a vonatkozó szabvány szerint (MSZ 1585/2001).

A munkavállalókat a leeső tárgyak ellen kollektív műszaki védelem alkalmazásával kell védeni (fedett átjáró), vagy a bejutást a veszélyes területre meg kell akadályozni (elkerítés, figyelmeztető tábla).

A magasból leesést alkalmas állványszerkezettel kell megelőzni.

A munkavállalók lezuhanása és a felhasznált anyagok leesése ellen elsődlegesen biztonságot nyújtó berendezésekkel kell a védelmet kialakítani. Ha erre nincs mód, leesés ellen védő egyéni védőeszközt kell biztosítani.

Az állványnak szilárdnak, elegendően magasnak kell lennie és legalább egy lábdeszkával, egy középdeszkával és egy korláttal kell rendelkeznie.

Korlátot kell alkalmazni:

- ha a munkavégzés magassága meghaladja a 2 m-t
- födémek, tetők, mennyezetek, felülvilágítók, azok megnyitásakor, építéskor
- a 2 m magasságot meghaladó tetőn végzendő munkáknál és a hozzá vezető utakon
- a földmunkák végzése során 1,25 mélység fölött.

A lapos, alacsony hajlású tető (20° alatti) esetében a szintkülönbség szélétől (2 m) a kétméteres határra jelzőkorlát is elegendő.

A 20°-t meghaladó hajlásszögű tetőn végzett munkák esetén – ha védőkorlátot alkalmaznak – a védőkorlátot úgy kell méretezni, hogy a védőkorlát megakadályozza a tárgyak és a személyek lezuhanását.

Meglévő építményen a munka megkezdése előtt meg kell győződni az építmény megfelelő állékonyságáról.

A magasban munkát csak megfelelő és alkalmas berendezéssel, kollektív védelem (emelőasztal, védőháló, védőrács, mobil emelőállvány) biztosításával szabad végezni. Amennyiben ez nem lehetséges, a munkavállalók részére a magasból való lezuhanás ellen védő egyéni védőeszközt kell biztosítani.

A földmunkák végzésekor: munkagödör esetén 0,25-1,25 m mélység között és vonalas létesítmény esetén 0,25 m mélység alatt jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél védőkorlátot kell létesíteni

A munkagödör (munkaárok) széle és a kitermelt földből képzett depónia között legalább 50 cm széles padkát kell kialakítani. A szakadó lapot csak akkor szabad megterhelni, ha a dúcolást a többletterhelésből származó teher felvételére méretezték

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

Gépi földmunkánál a földmunkagép mozgását a talajviszonyok figyelembe vételével kell meghatározni.

Az állványokat úgy kell összeállítani, hogy ne mozduljanak el és ne dőljenek össze, a munkavállalók és tárgyak lezuhanását akadályozzák meg, a leeső tárgyakkal szemben megfelelő védelmet nyújtsanak.

Az építési állványokat üzembe kell helyezni és felül kell vizsgálni a vonatkozó szabvány szerint.

Az állványt használatba vétel előtt, rendszeresen, használaton kívül helyezés után, valamint viharos időjárást követően kell átvizsgálni. A vizsgálat eredményét írásban rögzíteni kell.

A létrákat csak minimális használati idő mellett, megfelelően tiszta és karbantartott állapotban, rendeltetésüknek megfelelően lehet használni.

A létrafokok álló helyzetben vízszintes helyzetben legyenek, a létraszárak szétcsúszásának megakadályozását biztosítani kell.

A mobil állványt az akaratlan elmozdulás ellen biztosítani kell.

Az állványokat szerkezeti vázlat alapján a vonatkozó szabvány előírások szerint kell megépíteni.

Az állványokat általános szerkezeti dokumentáció alapján kell kialakítani, ha a megépítéshez a szerkezeti vázlat nem elegendő. Az általános állványtervben meg kell határozni a merevítés, leeresztés előírásait, valamint az építés és a bontás sorrendjét.

Talajmechanikai vizsgálatra nagy terhelésű állványok esetében a gyenge talajon építés esetén van szükség.

Az állvány teherbírását statikai vizsgálattal igazolni kell.

A teljes szerkezeti dokumentáció a részletes állványtervet is tartalmazza.

Az állványpadozatot 48 mm vastag állványpallóból, szabványos deszkatáblából, vagy ezekkel egyenértékű fából vagy fémből kell készíteni. A járópallók alátámasztását szilárdan, billegés mentesen kell kialakítani.

Az állványpadozat széle és az építmény homlokzata között legfeljebb 30 milliméter lehet! Ha ez nem valósítható meg, a belső oldalt is el kell látni védőkorláttal, vagy egyéni védőeszközt kell biztosítani a munkavállalók számára.

Az állványpadozatokat egymás fölött 190 cm távolságra kell megépíteni.

A korlátdeszkát, középdeszkát és a lábdeszkát állványelemből kell készíteni. A 2 m-nél magasabb munkaszinteket, átjárókat, feljárókat, lépcsőket védőkorláttal kell ellátni. Hibás, toldott elemeket beépíteni nem lehet.

András kötésnek legalább 48 mm vastag állványpallót vagy ezzel szerkezetiileg egyenértékű fémanyagú keresztmerevítőt lehet alkalmazni.

Az állványépítési munkát végzőket a szükséges speciális ismeretekről, a munkavégzésből eredő kockázatokról és megelőzésükről ki kell oktatni.

Az építési feljárók és átjárók, a lépcsők egyirányú közlekedés esetén legalább 0,6 m szélesek legyenek.

## **FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

Az építési munkaterületen csak megfelelő, jól karbantartott és jó állapotban lévő, időszakosan ellenőrzött és szakképesítéssel rendelkező kezelő által kezelt emelő berendezést használhatnak.

Az anyagkitermelő gépek kezelőinek az érvényes jogszabályok szerinti képesítéssel kell rendelkeznie.

A helyhez kötött üzemmódú gépeket megfelelő teherbírású, elmozdulás ellen biztosított alaptestre kell rögzíteni.

A szabadban telepített gép esetén gondoskodni kell a villámvédelemről, a széllel szembeni állékonyság és akaratlan elmozdulás elleni védelemről.

A földmunkagépek üzemeltetése esetén be kell tartani a kezelő szakképesítésére, a gép kezelésére, a munkárok megközelítésére, az irányító igénybevételére vonatkozó előírásokat.

Anyagkitermelés esetén a dúcolások, személyek leesése elleni védelem, tárgyak lezuhanása elleni védelem biztosítására a vonatkozó előírásokat be kell tartani.

### **6.10. BONTÁSI MUNKA**

Munkát csak az erre feljogosított személy felügyelete alatt lehet végezni.

A bontási munkákhoz bontási tervet kell készíteni.

A bontási technológiát, műveletet a bontást végző munkavállalókkal meg kell ismertetni.

A bontás megkezdése előtt a bontandó épület állagát, a becsatlakozó vezetékek fajtáját, állapotát és helyzetét meg kell vizsgálni.

A becsatlakozó vezetékeket, energia betáplálásokat le kell választani.

Meg kell győződni, hogy a vezetékeket leválasztották-e.

Hegesztési, lángvágási munkáknál a Hegesztési Biztonsági Szabályzat előírásait kell betartani.

Csak időszakos felülvizsgálat során megfelelőnek talált berendezéssel szabad hegesztést, lángvágást végezni (a felülvizsgálatokat negyedévenként kell elvégeztetni).

A felszerelést csak biztonsági szerelvénnyel (pl. lángvisszacsapás gátló) lehet használni.

Hegesztési munkákat csak az előírt szakképesítéssel és érvényes munkaköri orvosi alkalmassági vizsgálatral rendelkező személyek végezhetnek.

A tevékenység végzéséhez biztosítani kell az előírt egyéni védőfelszereléseket (kéz-, láb-, törzs-, arc- és szemvédelem).

A bontási munkaterületet kerítéssel kell körülvenni, az illetéktelenek bejutását a területre meg kell akadályozni. Az épület összefüggő szerkezeti részeit több szinten egyszerre megbontani nem szabad.

Bizonytalan teherbírású épületszerkezetekre, földemekre állványt vagy dúcolást helyezni tilos!

A bontás során használt aládúcolásokat méretezni kell.

Az építményt aláásással vagy egyéb stabilitást veszélyeztető módszerrel dönteni tilos!

A közlekedési és menekülési utakat a törmeléktől tisztán kell tartani.

## FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

A bontásnál a falmagasság kétszeresének megfelelő távot kell veszélyes zónának tekinteni.

A döntés irányába eső területet szabaddá kell tenni és el kell keríteni.

Bedöntött falrészeket csak az állva maradt falak stabilitásának ellenőrzése után szabad megközelíteni.

### **6.11. MUNKAVÉGZÉS TETŐSZERKEZETEKEN:**

Együttes megelőző intézkedéseket kell tenni a munkavállalók lezuhanásának, a rendszer vagy más tárgyak leesésének megakadályozására.

A tetőn végzett munkák során meg kell akadályozni, hogy a munkavállalók ne léphessenek a törékeny anyagokból készült felületre, hogy ne zuhanjanak le.

Ha a tető talajszinttől mért magassága eléri a 2 métert, munkát végezni csak védőberendezés vagy zuhanás elleni egyéni védőeszköz használatával szabad.

Vizes, csúszós, töredezett tetőn 20° alatt is gondoskodni kell a munkavállalók lezuhanásának megakadályozásáról.

A biztonsági kötélet rögzítésére a kikötési pontokat meg kell határozni, szükség esetén méretezni kell.

A munkaterületet el kell keríteni és figyelmeztető táblákat kell elhelyezni.

A tetőn munkát végezni csak csúszásmentes cipőben szabad.

A kivitelezési tervdokumentáció készítésénél, az építőipari kivitelezési tevékenység előkészítésénél és végzésénél a létesítésben közreműködőknek (tervező, kivitelező, építtető) figyelembe kell vennie a munkavédelemre vonatkozó szabályokban meghatározott előírásokat.

A fenti tervdokumentáció készítésénél figyelembe vettem az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EÜM együttes rendelet előírásait.

Figyelembe vettem azokat a különböző munkafolyamatokat, ill. munkaszakaszokat, amelyeket egyidejűleg, illetve egymást követve végeznek majd.

A tervben meghatároztam az építési munkahely sajátosságainak figyelembe vételével a munkahelyre, a munkavégzésre vonatkozó egészségvédelmi és biztonsági követelményeket. A terv tartalmazza azokat az intézkedéseket, amelyek a hivatkozott jogszabályi előírásokban felsorolt munkák veszélyeinek kiküszöbölését szolgálják.

Nyomatékosan felhívom a kivitelező fővállalkozó figyelmét arra, hogy a koordinátor valósítja meg a rendelet 7. §.-ában meghatározott feladatokat.

A koordinátor feladata a meghatározott követelmények megvalósulásának összehangolása – annak érdekében, hogy a munkáltató a biztonsági és egészségvédelmi tervben meghatározottakat megvalósítsa, - indokolt esetben kiegészítés készítése a biztonsági és egészségvédelmi tervhez.

A koordinátor összeállítja azt a dokumentációt, amelyben az építmény és az építési technológia jellemzői alapján az egészség és biztonság célszerű követelményeit rögzíti az esetleges későbbi munkák biztonsága érdekében.

**FUNDAMENTUM Építőipari, Tervező és Szolgáltató Kft.**

Iroda: 3980 Sátoraljaújhely, Rákóczi út 27.

Tel/fax.: /47/-521-511 \* Mobil: 06-209-358-132

e-mail: [fundamentumkft@internetker.hu](mailto:fundamentumkft@internetker.hu) \* honlap: [www.fundamentumkft.hu](http://www.fundamentumkft.hu)

Törzsszám: F/2018-03

Felhívom figyelmét továbbá arra, hogy a koordinátor megbízása vagy foglalkoztatása nem érinti a megbízónak (foglalkoztatónak) és a felelős műszaki vezetőnek a munkavédelemre vonatkozó szabályokban megállapított felelősségét!

Sátoraljaújhely, 2018. február hó.



Ács Tamás

építész tervező

É-05-0181



Plébán Mihály

építész, statikus tervező

É2-05-0187, T2-05- 220