



Szám: ISU/4972-3/2020.

Sátoraljauhely Város Polgármesterének

8/2020. (IV.7.) határozata

Sátoraljauhely, Táncsics tér 3/A. társasház felújításával kapcsolatos kötelezettségvállalásról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 40/2020. (III. 11.) Korm. rendelettel bevezetett különleges jogrend miatt az Alaptörvény 52. cikk (4) bekezdése értelmében a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény sarkalatosnak minősülő 46.§ (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben eljárva a következő döntést hoztam.

1. Sátoraljauhely Város Önkormányzata a **Sátoraljauhely, Táncsics tér 3/A. társasház** 2019. szeptember 25. napján megtartott közgyűlésének határozata alapján, mint tulajdonos a társasházat érintő tető és homlokzat javításának alapterület arányos szerinti költségét
 - a fsz. 127 m² T-Hom üzlethelyiség tekintetében 4.262.565.-Ft mértékű,
 - a Padlás elnevezésű helyiség 314 m² tekintetében 10.538.939.-Ft mértékű,
 - a fsz. 16 m² egyéb helyiség tekintetében 537.016.-Ft mértékű,mindösszesen: 15.338.520.-Ft tőkét és kamatot tartalmazó felújítási költséget és annak megfizetését biztosítja.
2. Az önkormányzat az 1. pontban rögzített felújítási költséget a Táncsics tér 3/A. társasház által felvett, önkormányzat alapterület szerinti tulajdoni hányadára jutó hitelt, a futamidő egészére meghatározott törlesztő részletek szerint a T-Hom elnevezésű helyiség tekintetében 71.043.-Ft, a Padlás elnevezésű helyiség esetében 175.649.-Ft számlázott közös költség megfizetésével teljesíti.

Felelős: jegyző
Határidő: haladéktalanul

Sátoraljauhely, 2020. április 7.



Szamosvölgyi Péter
polgármester

